



COMMISSAIRES - PRISEURS
JUDICIAIRES

SELARL JPK NANTES
Commissaires de justice associés

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF

DES ACTIFS DEPENDANTS DE LA PROCEDURE DE

Redressement Judiciaire

SAS AMAYA

**32 rue Scribe
44000 NANTES**

Maître BLANC Frédéric

Mandataire judiciaire

EN PRESENCE DE

Monsieur GUILBERT Jérôme - Gérant - 8 bis passage Louis LEVESQUE - 44000 NANTES

**Qui a certifié sur l'honneur qu'il ne dépendait de cette procédure aucun
autre bien mobilier de valeur.**

Dossier N°: N5110417 / J. Jourdan / JJ
Greffé N°: 2025-847
Juge Commissaire : Monsieur Stéphane BILLARD

L'an deux mille vingt-cinq,

Le dix-huit novembre,

Nous soussignée, J. Jourdan, Commissaire de justice associée, 24 rue du Marché Commun à Nantes, agissant en vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Nantes, en date du cinq novembre deux mille vingt-cinq, ayant ouvert la procédure de Redressement Judiciaire de : SAS AMAYA, 32 rue Scribe 44000 NANTES.

Nous sommes transportée ce jour à NANTES, 32 rue Scribe, afin de procéder à l'inventaire des actifs et autres biens corporels dépendant de cette procédure de Redressement Judiciaire.

Nous avons procédé comme suit, à savoir :

MATERIEL D'EXPLOITATION		Exploitation
1.	1 système de caisse comprenant : - 1 Ipad APPLE (accidenté) type inaccessible - 2 imprimantes à tickets EPSON M362A - 1 tiroir caisse en métal noir - 1 téléphone filaire ALCATEL  	200
2.	1 système de caisse comprenant : - 1 Ipad APPLE type inaccessible - 1 imprimante à tickets EPSON M362A - 1 tiroir caisse en métal noir	200
3.	Immeuble par destination 1 aménagement de bar maçonné habillage carreaux de céramique vert plateau bois état moyen équipé en arrière bar d'1 étagère bois naturel et bois doré 8 cases équipé d'1 meuble placard et d'1 étagère 6 colonnes bois naturel et bois doré (double face, équipé de niches vitrées sur le côté) 1 aménagement de bibliothèque en demi lune le bar est équipé d'1 plan de travail en inox à dosseret, d'1 évier 1 bac, 1 bac à glaçons équipé d'1 étagère à bouteilles et d'1 plateau d'entrejambe, 1 étagère sous le groupe de tirage mélaminé noir 5 cases, 1 ilot central étagères à verres bi-face niches et étagères mélaminé noir    	15 000
4.	1 lave verre WINTERHALTER UC Series habillage inox , paniers carrés 50x50 cm 	350

5.	1 réfrigérateur bas arrière bar GAMKO, encastrable 2 portes coulissantes vitrées, 136x84 cm (profondeur supposée : 61 cm) 	350
6.	1 réfrigérateur bas arrière bar GAMKO, encastrable 2 portes coulissantes vitrées, 136x84 cm (profondeur supposée : 61 cm) 	350
7.	1 réfrigérateur bas arrière bar GAMKO, encastrable, 2 portes coulissantes vitrées, 90x84 cm (profondeur supposée : 61 cm) 	280
8.	4 talkies-walkies HYTERA 1 lampe torche 	180

DANS UNE SALLE DE RESTAURANT

9.	1 ensemble de suspensions lumineuses comprenant : - 1 grande suspension façon ciel ronde mélaminé et habillage façon paillote, diamètre 180 cm environ - 16 suspensions tissu façon lanternes japonaises, différents formats - 7 suspensions 1 lumière façon paillote - 11 suspensions fleurs vertes ou jaunes - 3 suspensions 1 lumière habillage corde, diamètre 62 cm - 4 suspensions habillage cordelette noire brun et or, modèles différents - 1 ensemble de guirlandes lumineuses	1 500
10.	Réparti dans le restaurant 1 important lot de plantes synthétiques en guirlandes, suspensions et pots	4 000
11.	Réparti dans le restaurant 1 lot de lampes filaires, abat jour 1 lot de décoration dont vases, bougeoirs, livres, soliflores	1 200
12.	1 grand téléviseur LG, 160 cm environ	700

13.	1 grand téléviseur LG, 140 cm 	600
14.	4 bibliothèques à cases fixées au mur mélaminé façon bois, formats divers 	6 000
15.	1 banquette haute demi lune 2 modules garnis de velours vert piètement mélaminé bois avec rampe métal doré 1 banquette ronde 2 modules garnis de velours vert piètement mélaminé bois 	2 000
16.	Fabrication sur-mesure Immeuble par destination 1 grande banquette 8 modules fabrication sur-mesure en mélaminé bois habillage motifs tribals en partie basse, garniture de l'assise en velours orangé, garniture du dossier tapisserie tricolore à motifs mouvementés ton sur ton Les tapisseries sont scratchées. 	12 000

17.	Fabrication sur mesure Immeuble par destination 1 aménagement de banquettes en angle placé en îlot central structure en mélaminé habillage façon bois doublée de 3 modules d'étagères à casier au dos 5 modules de banquettes habillage motifs tribals en partie basse garniture scratchées velours vert sur l'assise motifs verts et blancs sphériques au dossier 	8 000
18.	Fabrication sur mesure immeuble par destination 3 modules de banquettes (2 demi lune et 1 droite), structure mélaminé bois, habillage motifs tribals en partie basse, garniture scratchée velours vert à l'assise et tissu à motif florale fond beige en partie haute Les 2 modules de banquettes demi lune sont à 2 modules Le module de banquette droit est à 2 modules	8 000

SUR LE PLATEAU DERRIERE LA CABINE DU DJ

19.	Fabrication sur mesure immeuble par destination 3 aménagements de banquettes droites 3x2 modules, dimensions diverses structure mélaminé habillage façon bois, habillage en partie basse à motifs tribals, garniture scratchée (tâchée), assise tissu beige et dossier tissu à motifs mouvementés tricolores. 	15 000
20.	Réparti dans le restaurant 4 cadres rétro éclairés 	500

21.	1 platine de DJ PIONEER DJ Rekordbox Serato équipée d'1 clavier moniteur PACKARDBELL écran LCD 20" équipée d'1 lot d'enceintes murales et caissons de basse répartis dans le restaurant équipé d'1 unité centrale HP Prodesk 400 G5 MT avec écran   	2 000
22.	2 tables plateau rond habillage façon marbre piètement métal noir hauteur 77 cm, diamètre 148 cm 	800
23.	1 table mange debout plateau bois piètement métal noir, diamètre 79 cm 2 tables plateau rond bois piètement métal noir, diamètre 96 cm 	300

24.	14 tables 2 couverts plateau carré bois piètement central métal noir, 70x70 cm 	1 000
25.	2 tables plateau carré façon marbre piètement central métal noir, 70x70 cm 	300
26.	9 chaises hautes garniture tapisserie ou velours divers (en partie tâchées) 	300

27.	15 tables de terrasse plateau basculant façon marbre piètement métal noir, 70x70 cm 	1 500
28.	1 portant mobile chromé 	30
29.	27 fauteuils de terrasse tressage gris 	800

30.	1 aménagement de vestiaires mélaminé noir 4 modules 1 lot de cintres 	500
31.	1 table plateau rond piètement bistro en fonte 1 chaise haute cordage piètement métal 	70
32.	1 lot d'accessoires coupe fil ou guide fil métal doré ou métal noir (certains accidentés) 	200

33.	Réparti dans le restaurant 1 lot de sellettes et petits meubles volants divers 	300
34.	1 important lot de verres blanc ou publicitaires et carafes (verres à pied, verres plastique, verres à bières) 	80

DANS LA PARTIE ACCUEIL / BAR

35.	En partie immeuble par destination 1 aménagement de bar habillage céramique verte + ciel de bar, plans de travail mélaminé façon bois, équipé intérieurement d'étagères 1 meuble arrière bar bibliothèque 4 portes vitrées en partie haute et 1 porte et 3 tiroirs en partie basse équipé d'un caisson métal noir avec coffre fort à touches le plan de travail est équipé d'1 évier inox  	8 000
-----	--	-------

36.	1 lave-verres encastrable COLGED PROTECH 411-2 inox, paniers carrés 40x40 cm 	300
37.	1 réfrigérateur table top encastrable 1 porte vitrée 	150
38.	Immeuble par destination 1 aménagement de bar habillage céramique mélaminé façon bois et habillage inox floqué AMAYA, 113x580x35 cm 	15 000

DANS UNE PARTIE CUISINE

39.	3 lampes infra rouge suspendues 	150
40.	1 tour réfrigéré inox AFINOX plateau coulissant sur le dessus avec tablette téflon, 89x125x83 cm 	400
41.	1 tour réfrigéré inox AFINOX plateau coulissant sur le dessus avec tablette téflon, 89x125x83 cm 	400
42.	1 meuble maintien au chaud à dosseret type EAR716PA, 70x160x83.5 cm 	2 000

43.	1 bain marie inox équipé d'1 robinet MARENO NB74E, 73x40x89 cm 	350
44.	1 desserte inox à dossieret avec tablette d'entrejambe, 87x71x71 cm 	250
45.	1 petit placard mobile sachet poubelles inox, 95x50x38 cm 	90

46.	1 tour réfrigéré inox à dosseret, moteur logé 6 tiroirs, AFINOX sans type apparent, 176x70x87 cm 	2 000
47.	1 tour réfrigéré inox à dosseret, moteur logé sans marque et sans type apparent, environ 130x77x87 cm (en partie inaccessible) 	300
48.	2 placards muraux suspendus, 65x140x40 cm	300
49.	1 cellule de refroidissement mobile inox FOSTER Evology EDT15-6, 90x75.5x69 cm 	2 800

50.	1 meuble sec inox MARENO 1 tiroir 1 porte, 78x60x85cm 	180
51.	1 machine à churros INBLAN sur pied mobile inox 	2 800
52.	2 friteuses doubles inox SUPEREASY by Frifri 1 porte, 90x39.5x73 cm 	3 000

53.	1 meuble sec MARENO inox 1 tiroir 1 porte, 86x40x72 cm 	200
54.	2 planchas gaz MARENO NFT74E, 90x40x82 cm 	2 000
55.	1 four à braise MIBRASA sur châssis mobile, 157x92x90 cm 	6 000

56.	1 tour réfrigéré inox à dossier, moteur logé 6 tiroirs, AFINOX sans type apparent, 176x70x87 cm 1 tour réfrigéré inox à dossier, moteur logé 6 tiroirs, AFINOX sans type apparent, 176x70x87 cm (dos à dos) 	4 000
57.	2 placards secs bas inox 2 portes coulissantes, 87x172x70 cm 	500
58.	1 double étagère passe plat vissée, 60x209x32 cm avec 2 tablettes 	150
59.	1 salamandre GIORIK inox SP30 affichage digitale 	800

60.	1 petit placard mobile sachet poubelles inox, 95x50x38 cm 	90
61.	1 petite desserte basse mobile 7 grilles, 57x39x80 cm 	120
62.	1 aménagement de hottes inox 7 grilles	7 000
63.	1 petite plonge à dosseret, 90x50x50 cm, commande à cellule 	120

64.	1 petite plaque à induction 1 feu TECNOX 	100
65.	1 desserte inox, 88x60x60 cm	100
66.	Réparti dans la cuisine 1 important lot de casseroles, faitouts, bacs gastro diverses dimensions et ustensiles de cuisine   	600

67.	1 important lot de couverts inox et planches en bois	180
68.	1 desserte inox à dossieret avec tablette d'entrejambe et 1 tiroir, 90x100x70 cm	250
69.	1 caisson inox mural pour bonbonne de gaz	150
70.	1 ensemble important de vaisselle en céramique variée dont assiettes plates, bols, ramequins, mortiers	3 000

71.	1 blender professionnel BARTSCHER 	100
72.	1 plaque à induction 1 feu SARO 	80
73.	1 balance SERENITE B3C GX 	80
74.	1 distributeur essuie main et savon liquide fixé	20
75.	1 presse agrume électrique SANTOS, état moyen	100
76.	1 placard de ménage et produits de nettoyage inox SOFINOR, 190x47.5x60 1 étagère métallique fil gris	180

DANS UNE PARTIE PLONGE

77.	1 aménagement de plonge comprenant 5 modules : 71x60 cm, 74x60, 100x60 cm, 80x60 cm, 109x60 cm et hauteur 87 cm pour l'ensemble avec desserte d'amenage et desserte de sortie la plonge est équipée d'1 douchette 1 lave vaisselle à capot inox WINTERHALTER PT Series, 75x64 cm 1 cellule de désinfection	8 000
-----	--	-------

DANS UN COULOIR

78.	1 meuble mobile préparation de couverts mélaminé noir	200
-----	---	-----

79.	1 aménagement de chambre froide, 370x 225 x190 cm équipé d'1 étagère fil gris et 1 étagère inox et plastique gris à clayette 	3 000
-----	---	-------

DANS UNE PIECE A SUIVRE

80.	1 étagère inox 	50
81.	1 étagère à clayette plastique 	20

DANS UN COULOIR

82.	1 lot de mobilier rebuté	MEMOIRE
-----	--------------------------	---------

DANS UN SOUS-SOL

DANS UNE RESERVE

83.	2 rolls grillagés 1 table plateau pin piètement métal noir 1 lot de matériel rebuté et déchets 	50
-----	---	----

A L'ENTRESOL

84.	3 miroirs 2 séchoirs à main DYSON 3 distributeurs savon liquide	250
85.	Réparti à l'entresol 1 lot de plantes synthétiques en pot  	300

DANS LA PARTIE TOILETTE

DANS UNE PARTIE VESTIAIRE HOMMES

86.	7 meubles vestiaire métal gris clair 4 portes, superposés 2 à 2 	350
-----	--	-----

DANS UNE PARTIE VESTIAIRE FEMMES

87.	6 meubles vestiaire métal gris clair 	150
-----	--	-----

DANS UNE RESERVE

88.	4 étagères tube gris 1 étagère plastique noir 	200
-----	---	-----

89.	1 balance DEFENDER 3000 IDT33P 	300
90.	1 lot de matériels rebutés 	MEMOIRE
91.	1 aménagement de chambres froides négatives sur mesure, environ 250x277x350 cm	5 000
92.	1 aménagement de chambres froides négatives sur mesure, environ 250x277x350 cm	5 000
93.	2 étagères 2 modules inox 2 échelles mobiles inox 	600
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION		172 450

STOCK		Exploitation
94.	Aucun stock n'est déclaré	MEMOIRE
TOTAL STOCK		MEMOIRE

BIENS INCORPORELS		Exploitation
95.	1 fonds de commerce discothèque, bar de nuit, bar d'ambiance, bar-brasserie-restaurant-pizzeria Bail 3 - 6 - 9 du 22 décembre 2021 Local 32 Rue Scribe 44000 NANTES Loyer annuel 102 000 € CA : 2022 : 2 029 670 € (Résultat : - 404 372 €) 2023 : 1 489 155 € (Résultat : - 312 155 €) 2024 : 906 724 € (Résultat : - 404 372 €)	MEMOIRE
96.	1 licence IV Bar-Restaurant 4ème catégorie (mutation No 78 du 04/11/2021)	12 000
TOTAL BIENS INCORPORELS		12 000



Ministère des affaires sociales et de la santé



N°11543*05

RECEPISSE DE DECLARATION

☐ D'OUVERTURE ☒ DE MUTATION ☐ DE TRANSLATION (1)

Département 44 Arrondissement NANTES
Commune NANTES

D'UN DEBIT DE BOISSONS A CONSOMMER SUR PLACE
D'UN RESTAURANT
D'UN DEBIT DE BOISSONS A EMPORTER
(Art. L. 3332-3, L. 3332-4, L. 3332-4-1 du code de la santé publique)

Le présent récépissé justifie de la possession de la licence. Toutefois, il ne comporte garantie ni du droit d'exploiter un débit ni de la validité du titre de propriétaire ou de gérant invoqué par le déclarant ni de l'exactitude des déclarations susmentionnées

Concernant (1) :

Le débit de boissons à consommer sur place de ☐ 3^{ème} ☒ 4^{ème} catégorie (2)

Le restaurant titulaire de la ☐ petite licence restaurant ☐ licence restaurant

Le débit de boissons à emporter titulaire de la ☐ petite licence à emporter ☐ licence à emporter

Sis à : 32 rue Scribe

Enseigne : BOIAGA

Propriétaire du fonds de commerce :

■ Pour une (ou des) personne(s) physique(s) (3) :

Nom de naissance :	Nom de naissance :	Nom de naissance :
Nom d'usage :	Nom d'usage :	Nom d'usage :
Prénom :	Prénom :	Prénom :
Profession :	Profession :	Profession :
Adresse du domicile :	Adresse du domicile :	Adresse du domicile :
Tél. :	Tél. :	Tél. :
Email :	Email :	Email :

■ Pour une personne morale (s'il y a lieu) :

Dénomination sociale de la société :

Adresse du siège :

Date de la précédente déclaration (si mutation ou translation) :

Déclarant(s) (3) :

Nom de naissance :	Nom de naissance :	Nom de naissance :
Nom d'usage : <u>GUILBERT</u>	Nom d'usage :	Nom d'usage :
Prénom : <u>Véronique</u>	Prénom :	Prénom :
Né(e) le : <u>07-08-1973</u>	Né(e) le :	Né(e) le :
A : <u>Vernon</u>	A :	A :
Département : <u>27</u>	Département :	Département :

Nationalité : Française	Nationalité :	Nationalité :
Domicile : Mme du 14 juillet Tél : 06-20-88-85-63	Domicile : 46000 Nantes	Domicile :
Email : j.guilbert@g-j-investissements.com		

(1)(4) Date d'obtention du

☒ permis d'exploitation : 21.10.2021...2028

☐ permis de vente de boissons alcooliques la nuit :

...../...../.....

Agissant en qualité de (1) :

☐ Propriétaire exploitant à titre individuel ☐ Locataire gérant (ou gérant mandataire) ☒ Représentant légal de la société (5)	☐ Propriétaire exploitant à titre individuel ☐ Locataire gérant (ou gérant mandataire) ☐ Représentant légal de la société (5)	☐ Propriétaire exploitant à titre individuel ☐ Locataire gérant (ou gérant mandataire) ☐ Représentant légal de la société (5)
---	--	--

Déclare(nt) vouloir effectuer (1) :

☐ L'OUVERTURE	Ouvrir le débit de boissons susvisé à partir du :/...../.....
☒ LA MUTATION n° 78 du 04/11/2021	Exploiter à partir du (---19/11/2021---) le débit de boissons susmentionné. Ce débit était précédemment tenu par (1)(3) ☐ Mme. ☒ M. : Jérôme GUILBERT en qualité de : ☐ Propriétaire exploitant à titre individuel ☐ Locataire gérant (ou gérant mandataire) ☒ Représentant légal de la société (5) (6) : SAS GJ INVESTISSEMENTS
☐ LA TRANSLATION	Transférer à partir du (-----/-----/-----) le débit de boissons précédemment installé à : _____ _____

Le ou les déclarants certifient :

- 1° ne pas être justiciable(s) des articles L. 3336- 1, L.3336-2, L. 3336-3 du code de la santé publique ;
 2° que le débit de boissons susmentionné répond aux dispositions législatives et réglementaires relatives aux zones protégées.

De laquelle déclaration, le présent récépissé est délivré conformément à la loi.

Fait à : Nantes le 04/11/2021

Timbre de la commune :



- (1) cocher la case utile.
 (2) Cette case ne peut pas être cochée en cas d'ouverture d'un nouvel établissement. En effet, l'article L. 3332-2 du code de la santé publique interdit l'ouverture d'un nouvel établissement de 4° catégorie.
 (3) Nom de naissance, nom d'usage le cas échéant et prénom en capitales.
 (4) Pour les débits de boissons à consommer sur place, les restaurants et les débits de boissons à emporter qui vendent des boissons alcooliques entre 22h et 8h.
 (5) Notamment (non limitatif) : Gérant(s) de la SARL, de l'EURL, de la SNC ; Président ou directeur général ou directeur général délégué de la SAS ; Directeur général ou directeur général délégué de la SA
 (6) Préciser le cas échéant la dénomination de la société exploitant le débit de boissons antérieurement à la présente déclaration.

LOCATION	Exploitation
----------	--------------

Les contrats mentionnés ci-dessous le dont sous réserve des vérifications ultérieures d'usage

97.	Sous contrat de location, contrat non communiqué 4 TPE CASTLES: 1 TPE SATURN 1000, n/s : 159 233 457 0726 1 TPE SATURN 1000, n/s : 158 223 78 98 88 1 TPE SATURN 1000, n/s : 158 223 378 98 44 1 TPE SATURN 1000, n/s : 158 223 789 898 	MEMOIRE
-----	--	---------

TOTAL LOCATION	MEMOIRE
-----------------------	----------------

AUTRES MATERIELS INVENTORIES		Exploitation
98.	Sous contrat de mise à disposition LAVAZZA FRANCE No 9E35680CC 1 machine à expresso 2 groupes CONTI, type : XTCIEVO2G, n/s : 157207 	MEMOIRE
99.	Supposé sous contrat de mise à disposition LAVAZZA FRANCE 1 moulin à café LAVAZZA MAZZERS JOLY No 021244549  	MEMOIRE
100.	Déclaré propriété d'une autre société du Groupe 1 salamandre GIORIK inox SP30, affichage digital	MEMOIRE
101.	Déclaré sous contrat de mise à disposition FRANCE BOISSONS 1 groupe de tirage pression 6 becs inox	MEMOIRE
102.	Déclaré sous contrat de mise à disposition 1'PLUS 1 distributeur de bobines à dévidage central	MEMOIRE
TOTAL AUTRES MATERIELS INVENTORIES		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		184 450

Exploitation

TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION

172 450

TOTAL STOCK

MEMOIRE

TOTAL BIENS INCORPORELS

12 000

TOTAL LOCATION

MEMOIRE

TOTAL AUTRES MATERIELS INVENTORIES

MEMOIRE

TOTAL GENERAL

184 450

RECAPITULATIF

Fait à Nantes

Le 23 Décembre 2025

J. Jourdan



RENNES

173 bis rue de Lorient
35132 Vezin le Coquet - Rennes
02 30 96 91 10



NANTES

24 rue du Marché Commun - BP 53274
44332 Nantes Cedex 3
02 40 49 97 97

www.oep.fr