

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF

DES ACTIFS DEPENDANTS DE LA PROCEDURE DE

<p style="text-align: center;">Liquidation Judiciaire</p> <p style="text-align: center;">SAS BRASSERIE LAKAZE</p> <p style="text-align: center;">ZONE COMMERCIALE ATLANTIS -1 RUE AMERIGO VESPUCCI 44800 ST HERBLAIN</p>
<p style="text-align: center;">Maître BLANC Frédéric Mandataire judiciaire</p>

BRASSERIE

EN PRESENCE DE

Monsieur CHANTOISEAU - Dirigeant

**Qui a certifié sur l'honneur qu'il ne dépendait de cette procédure aucun
autre bien mobilier de valeur.**

Dossier N°: N6110064 / J. Jourdan / AD
Greffé N°: 2026-113
Juge Commissaire : Monsieur Stéphane BILLARD

L'an deux mille vingt-six,**Le vingt-trois février**


La SELARL JPK, titulaire d'un office de Commissaires de justice associés, 24 rue du Marché Commun à Nantes, agissant en vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Nantes, en date du onze février deux mille vingt-six, ayant ouvert la procédure de Liquidation Judiciaire de : SAS BRASSERIE LAKAZE, ZONE COMMERCIALE ATLANTIS -1 RUE AMERIGO VESPUCCI 44800 ST HERBLAIN.

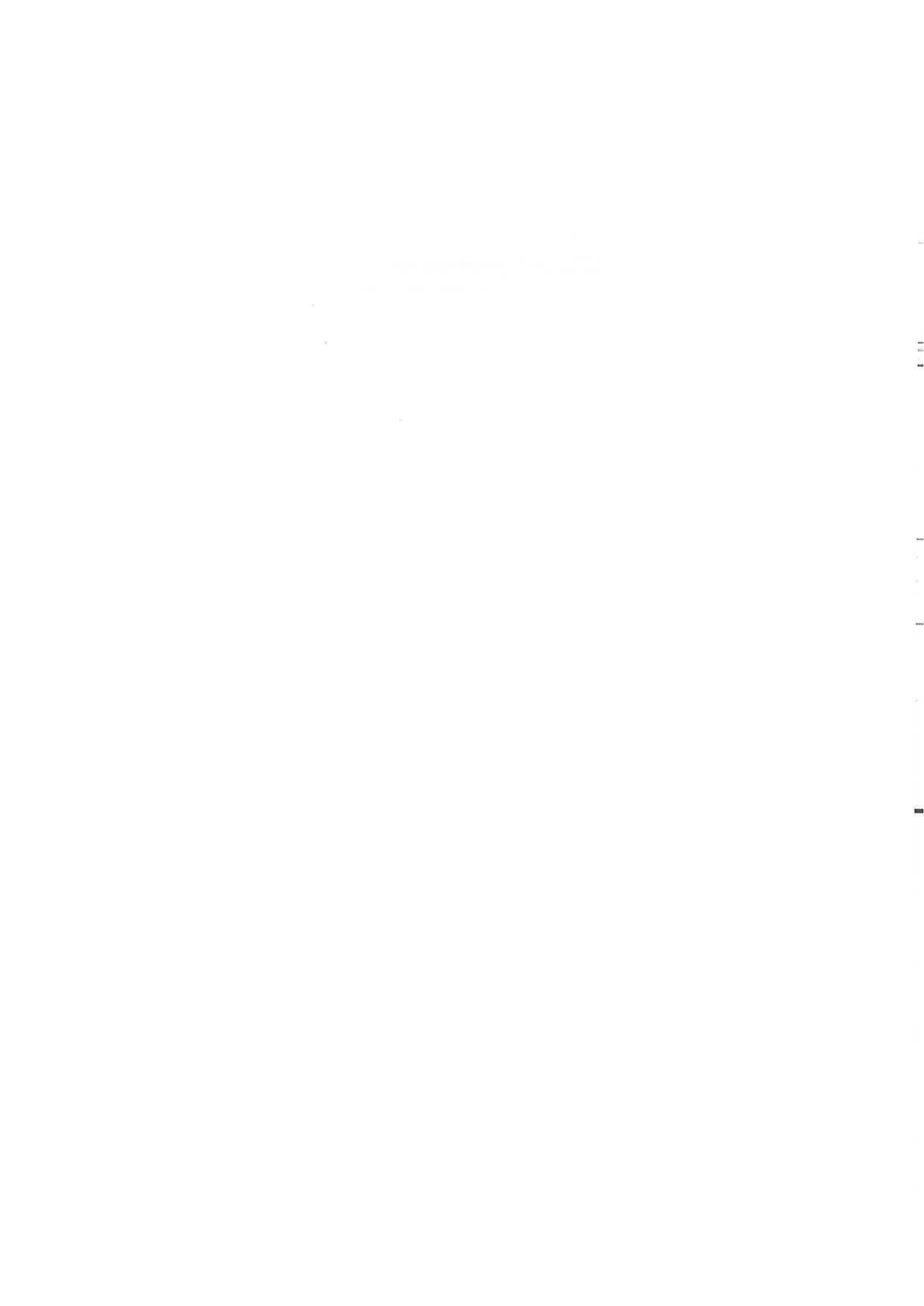
S'est transportée ce jour à ST HERBLAIN, ZONE COMMERCIALE ATLANTIS -1 RUE AMERIGO VESPUCCI , afin de procéder à l'inventaire des actifs et autres biens corporels dépendant de cette procédure de Liquidation Judiciaire.

Nous avons procédé comme suit, à savoir :




BAR



1.	<p>1 ordinateur portable HP Pavilion Laptop Ryzen 5 n°5CD350BGZ5 2 onduleurs NITRAM</p> 	250
TOTAL MOBILIER DE BUREAU		250






ENTREE

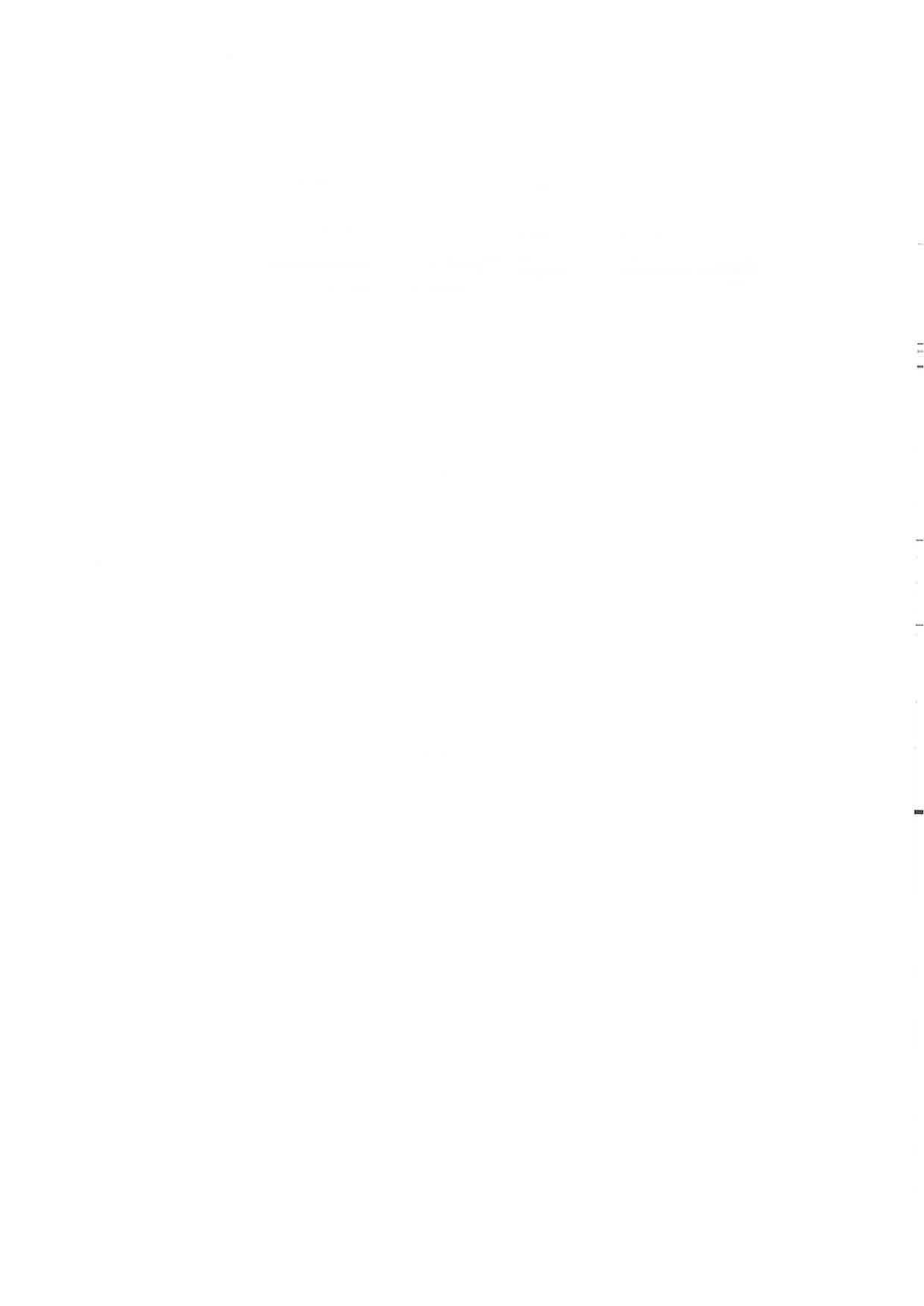
2.	<p>1 console mélaminé façon bois 1 lot de plaid et objets de décoration</p> 	50
----	--	----





BAR

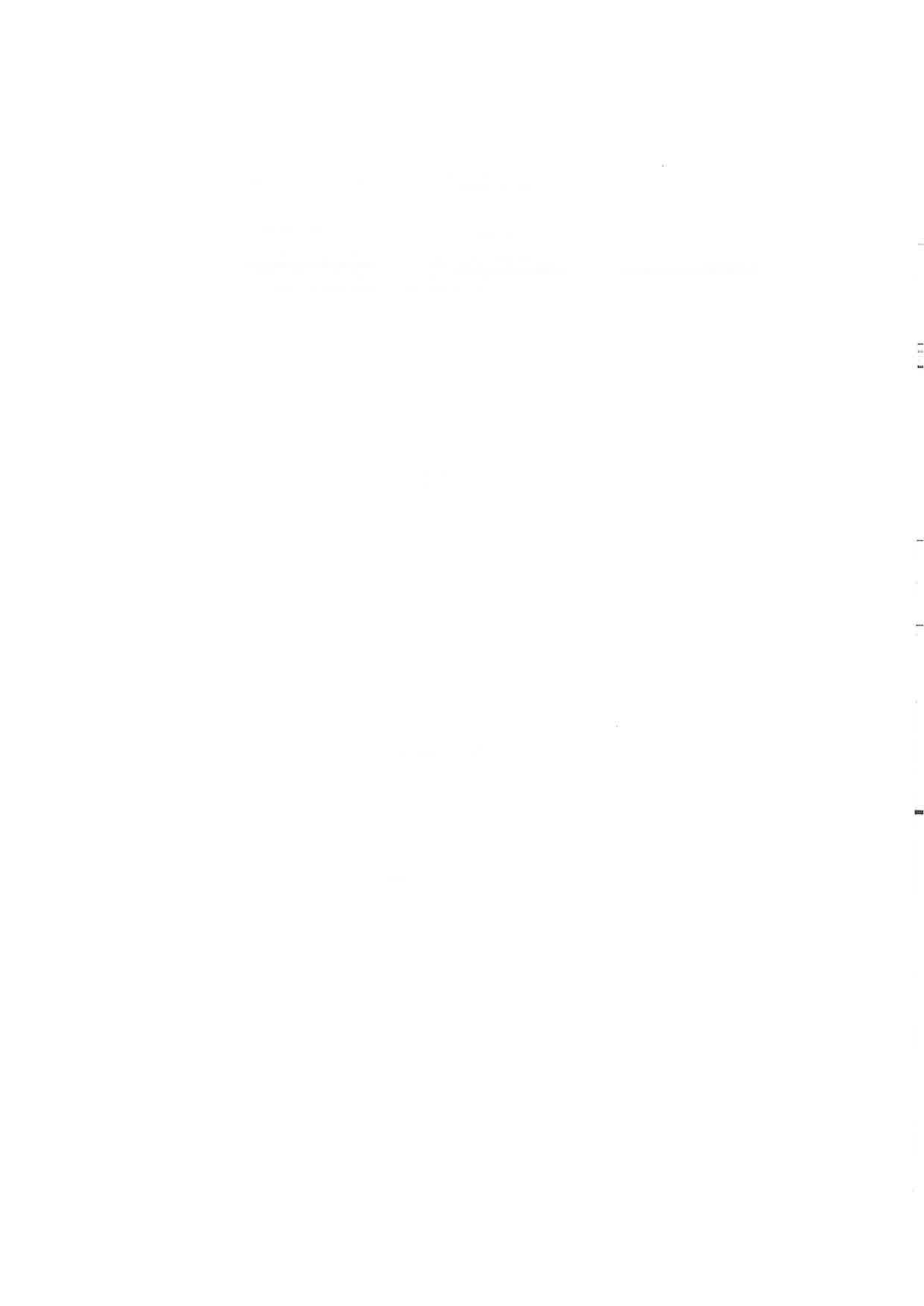
3.	<p>10 chaises hautes métal orange FERMOB</p> 	1 500
4.	<p>2 mange debout métal marron, 80x80 cm</p> 	70






5.	<p>1 table ronde 2 couverts mélaminé façon bois piètement métal, diamètre 79cm 1 grande table haute mélaminé façon bois piètement métal noir, 310x80cm 1 table ronde 2 couverts bois piètement métal cuivré, diamètre 70cm</p> 	350
6.	<p>10 fauteuils PVC et velours noir 5 chaises PVC et velours noir</p> 	300
7.	<p>13 fauteuils métal orange FERMOB</p> 	1 950








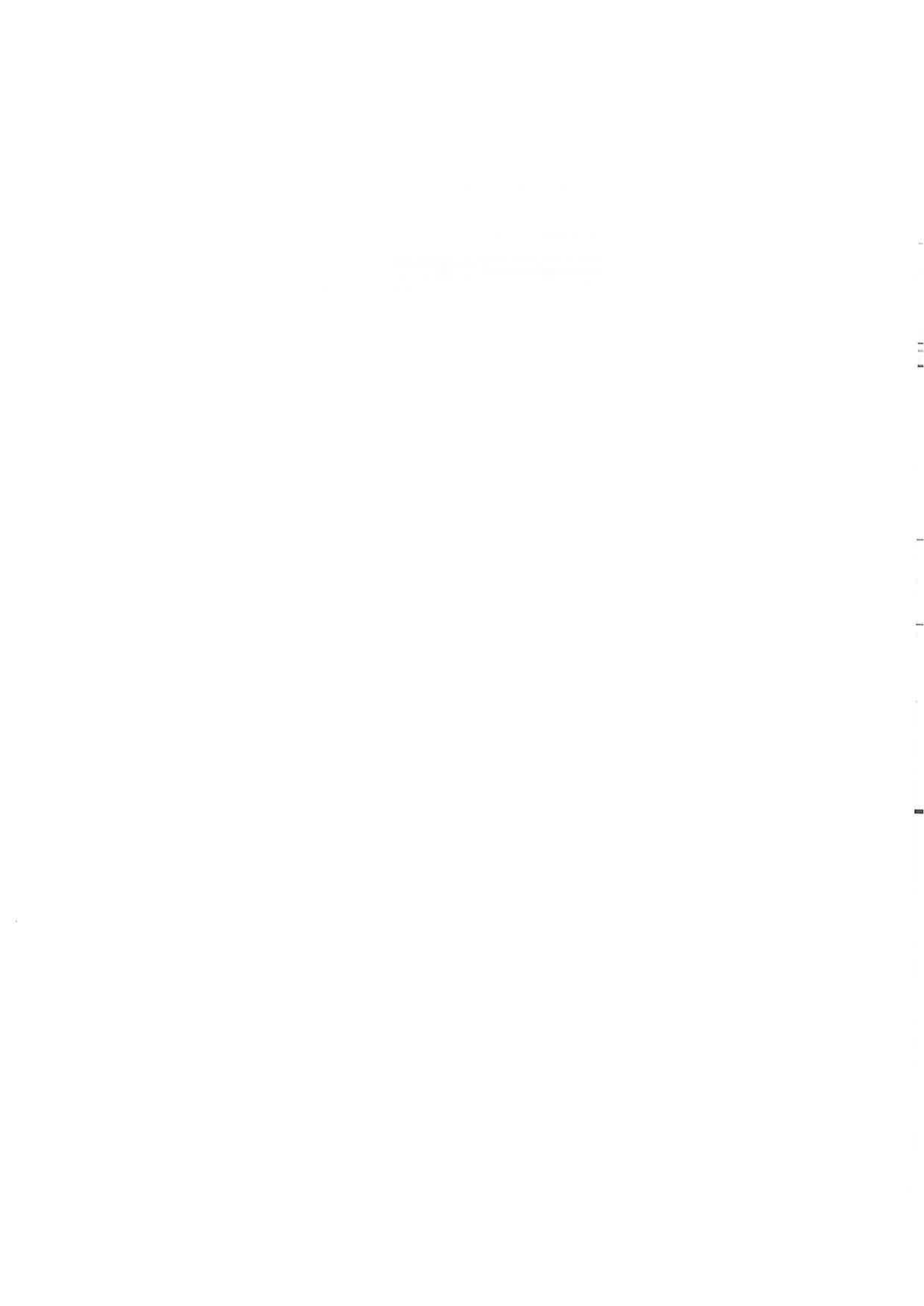
8.	<p>1 chaise bébé bois noir 10 chaises hautes bois noir 4 chaises bois noir</p> 	500
9.	<p>2 chaises velours côtelé orange piètement bois</p> 	80
10.	<p>13 tables carrées 2 couverts bois piètement métal cuivré, 65x65cm</p> 	400
11.	<p>1 lot de moulins à sel et à poivre 2 poubelles métal</p> 	100






<p>12.</p>	<p>1 desserte mobile mélaminé façon bois et métal noir 3 niveaux 1 desserte mobile mélaminé façon bois et noir à 1 tiroir et 1 porte en partie basse</p> 	<p>70</p>
<p>13.</p>	<p>2 enceintes SONOS 1 amplificateur SONOS</p> 	<p>300</p>
<p>14.</p>	<p>1 canapé convertible tissu crème (état moyen)</p> 	<p>MEMOIRE</p>






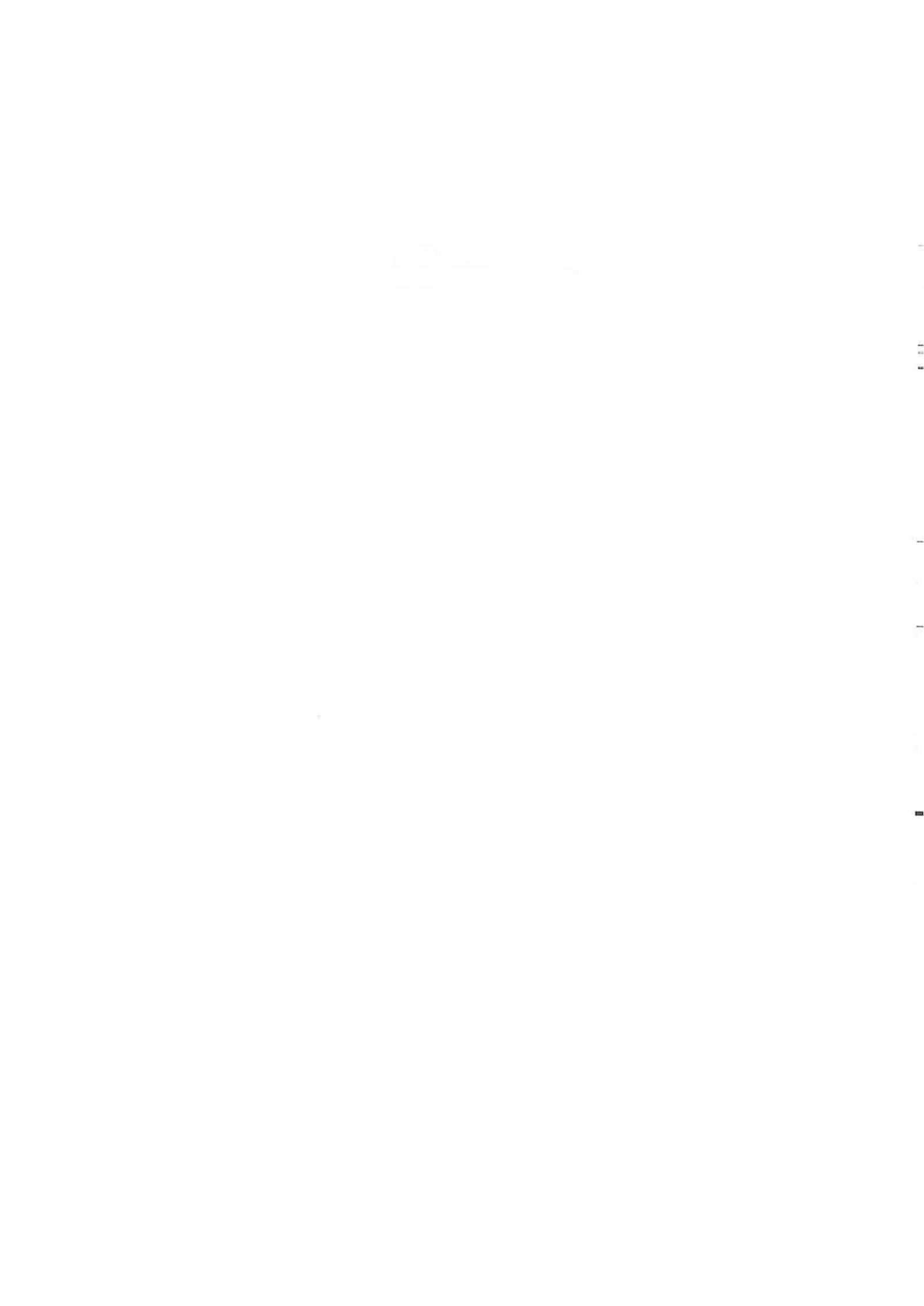
15.	<p>1 imprimante HP Envy 5640</p> 	20
16.	<p>1 table ovale mélaminé noir piètement métal noir</p> 	100
17.	<p>40 suspensions lumineuses</p> 	1 200
18.	<p>1 téléviseur sans marque apparente</p> 	150
19.	<p>1 barre de son sans marque apparente</p> 	100






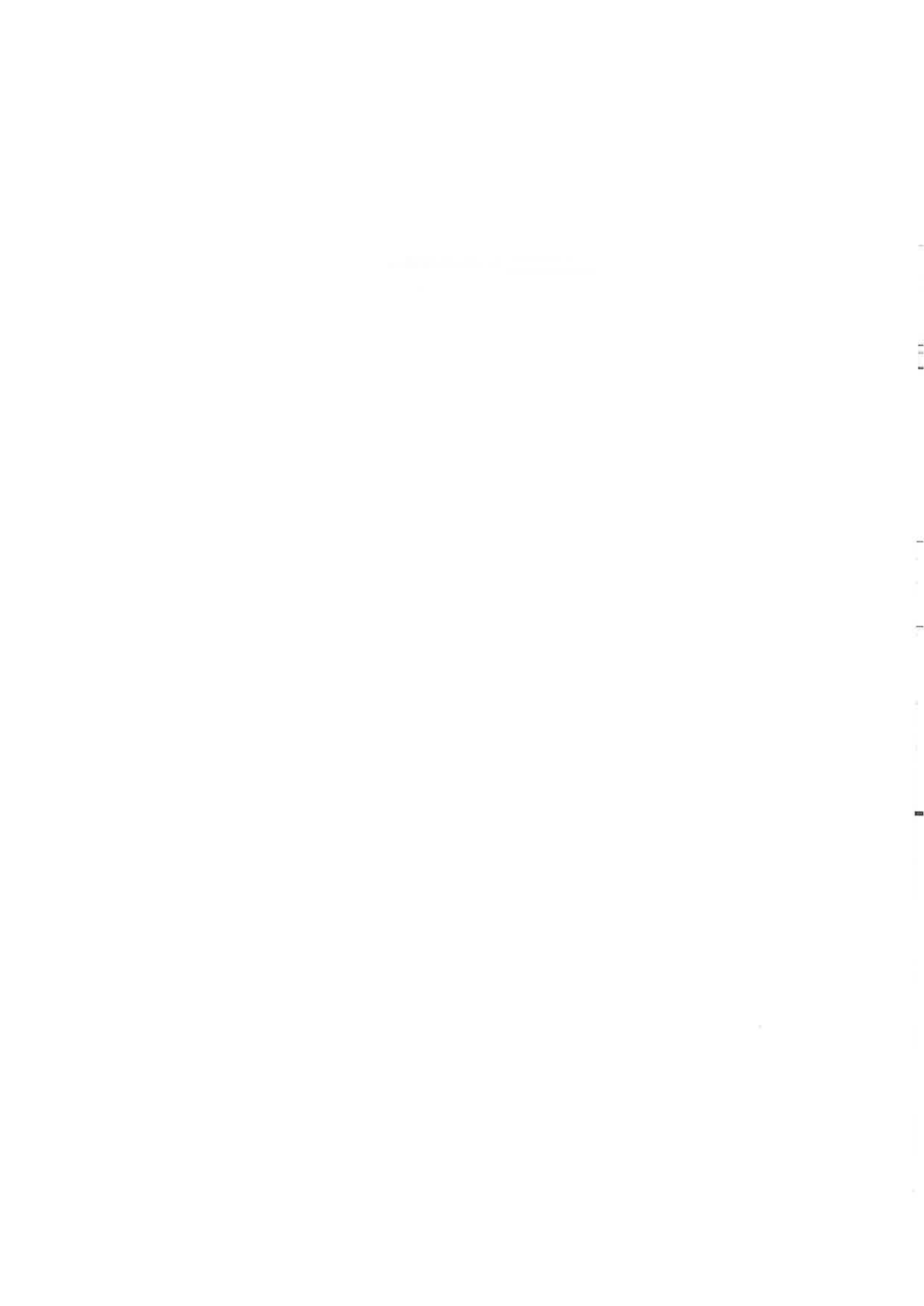
20.	<p>1 téléviseur LG, plaque inaccessible</p> 	150
21.	<p>1 cave de maturation à viandes MEAT AGER by FAGOR, modèle FMA-1650, de 2020</p> 	500
22.	<p>1 table ronde mélaminé noir piètement métal noir, diamètre 120 cm 1 stop trottoir bois</p> 	60






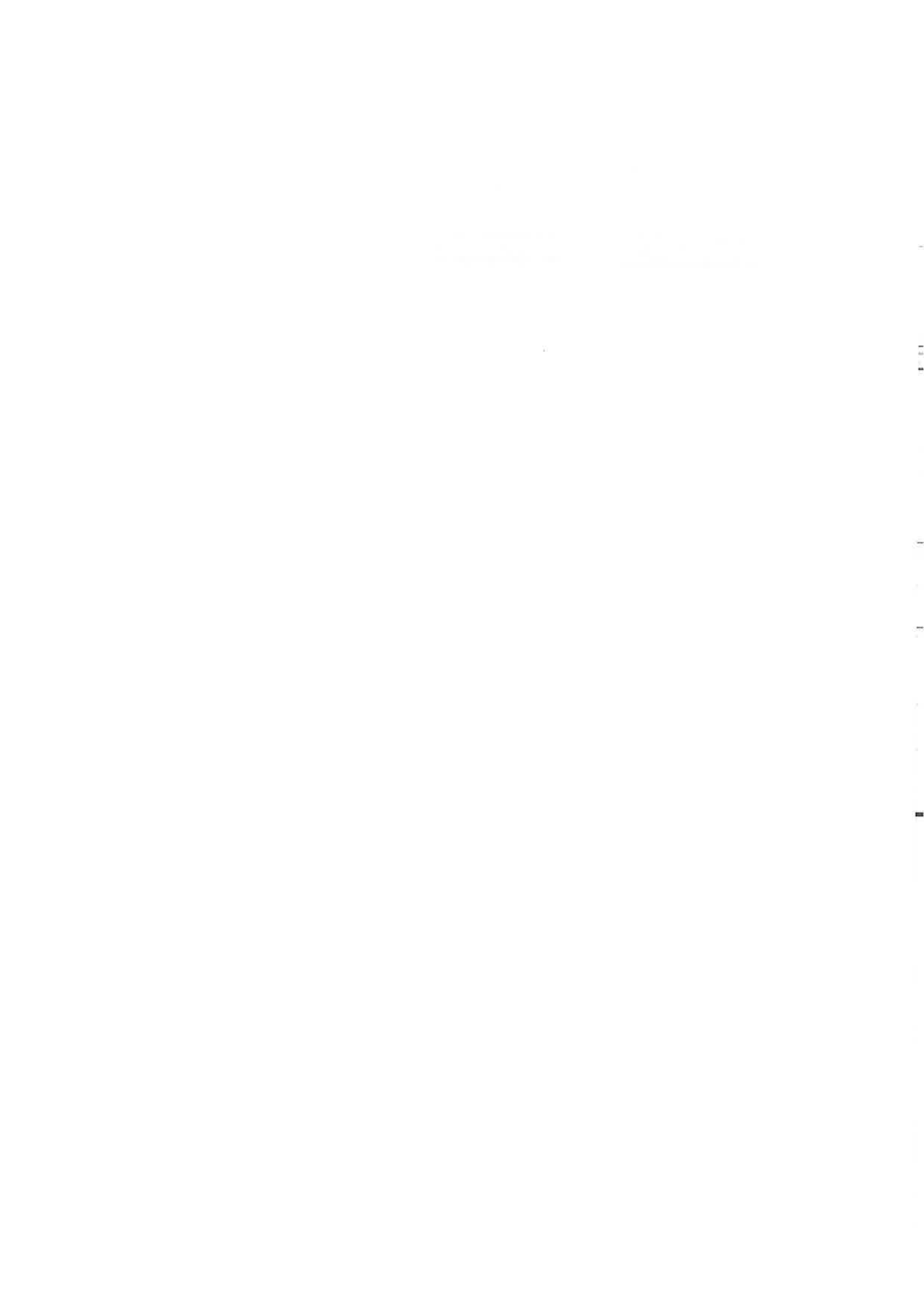
23.	<p>1 sèche linge BEKO 10kg</p> 	200
24.	<p>1 bar circulaire plateau inox habillage bois avec étagères suspendues avec placards mélaminé noir en son centre</p> 	2 500
25.	<p>1 machine à glaçons (paillettes) inox MAXIMA</p> 	250




26.	<p>1 machine à glaçons (cubes) inox HOSHIZAKI</p> 	300
27.	<p>7 vitrines réfrigérées 1 porte (dont 1 sans plaque), modèle C1B</p> 	700
28.	<p>1 lave verre inox Ecomax Plus by HOBART modèle Eco + G415-11D, de 2025 avec osmoseur BWT</p> 	700



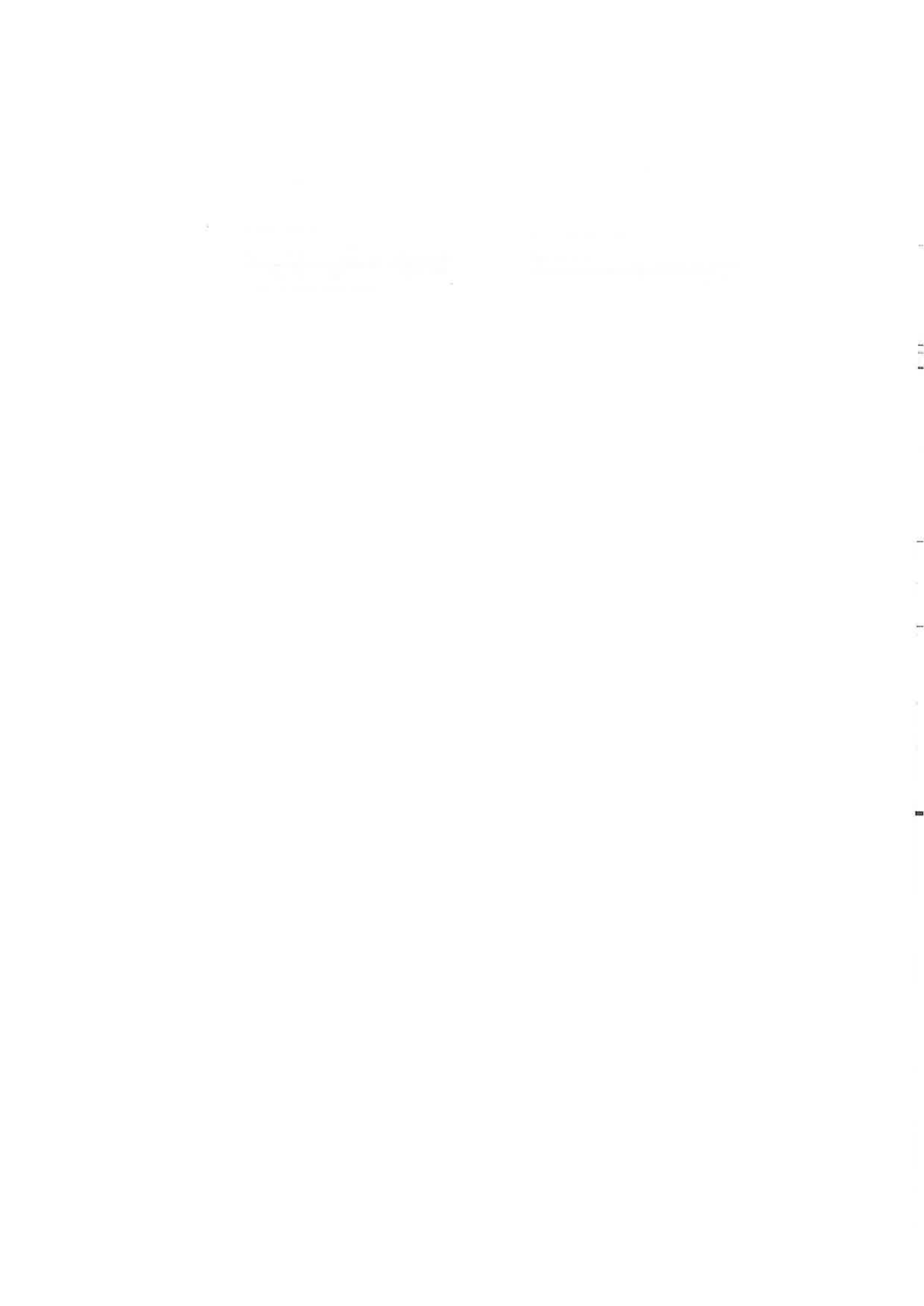
<p>29.</p>	<p>1 lot de verrerie dont publicitaire</p> 	<p>600</p>
<p>30.</p>	<p>1 trancheuse à jambon manuelle VAN BERKEL Slicer modèle B3-FR, de 2021</p> 	<p>5 000</p>
<p>31.</p>	<p>1 conservateur à crème glacée LIEBHERR à portes coulissantes</p> 	<p>100</p>









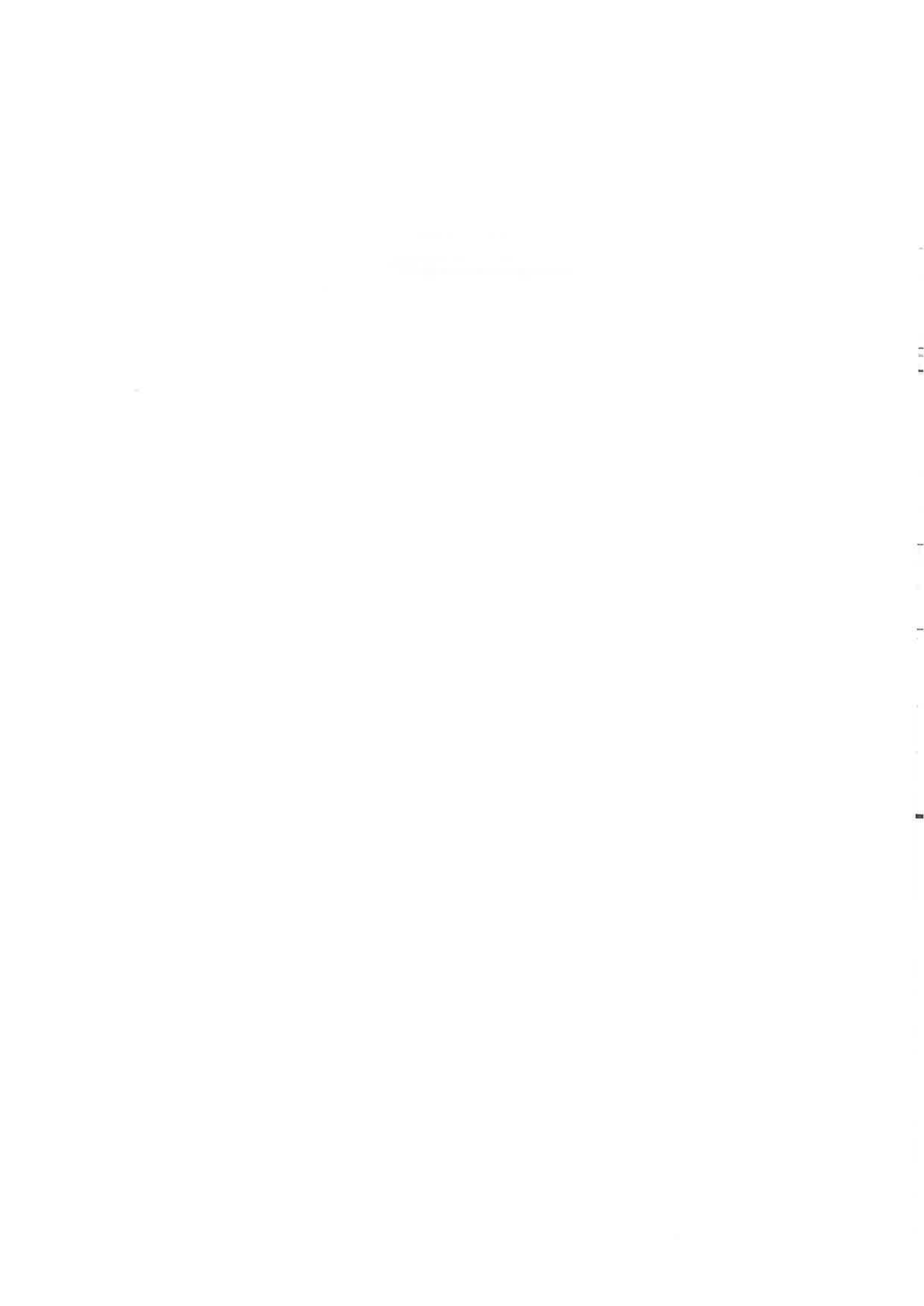
32.	<p>1 lot de couverts</p> 	200
33.	<p>1 Ipad modèle A1893 n°F9FX5JXTJMVT (écran fêlé)</p> 	30

PREPARATION PIZZA

34.	<p>1 comptoir en panneaux OSB habillage tasseaux bois plateau mélaminé façon bois</p> 	100
-----	---	-----







35.	<p>1 four à pizza à 2 soles inox électriques GGM GASTRO modèle POE4430, de 2025 sur bâti métal noir</p> 	900
36.	<p>1 tour réfrigéré froid positif inox GGM GASTRO modèle POS158 2 portes, plateau granit à 3 dossierers, moteur logé à droite, 150x80cm</p> 	900
37.	<p>1 tour réfrigéré froid positif inox GGM GASTRO modèle ZBG208ND 3 portes, avec saladette, moteur logé à droite, 202x80cm</p> 	1 500
38.	<p>16 bacs PVC blanc avec couvercle 1 lot d'assiettes à pizza dépareillées</p>   	100

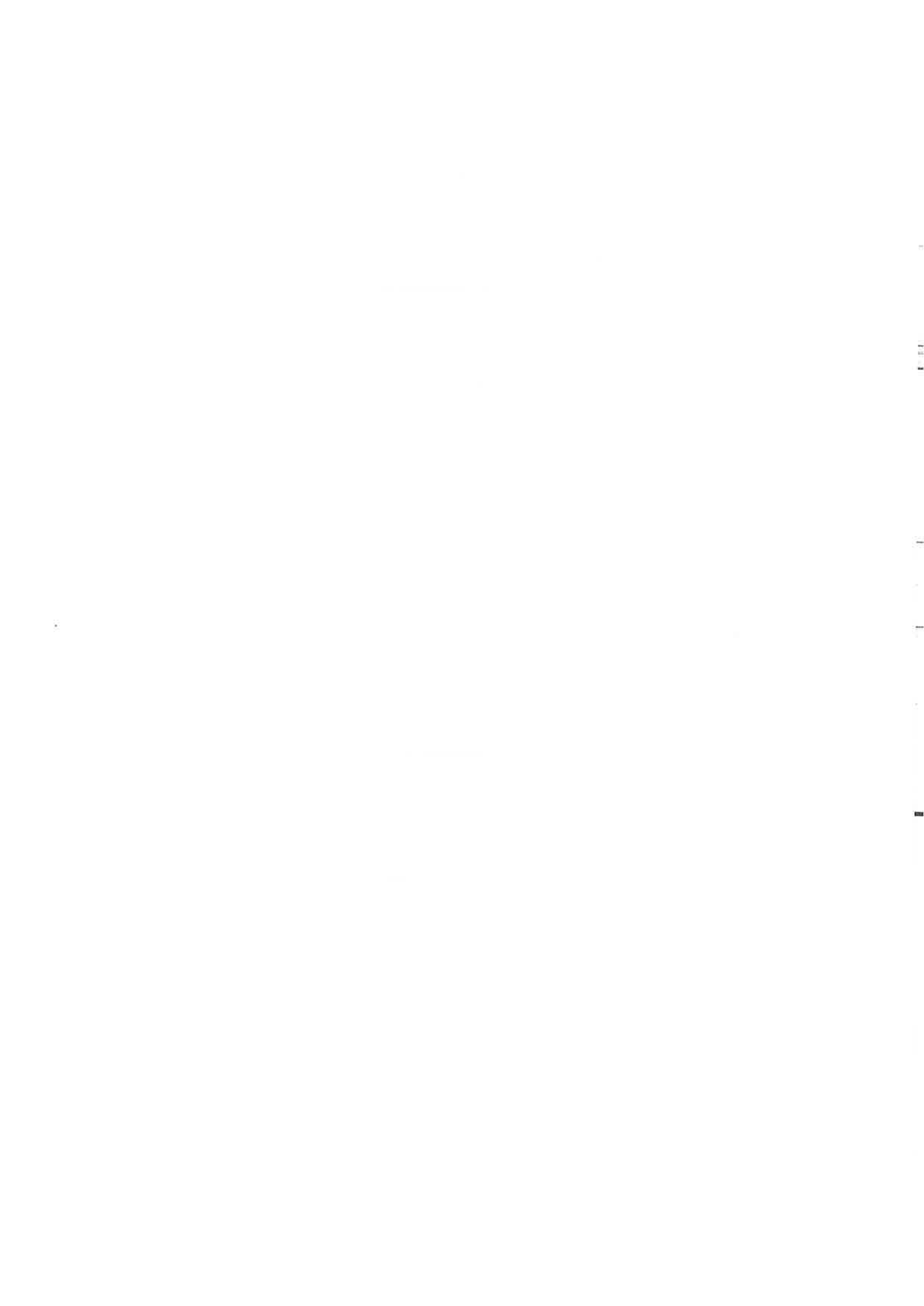





39.	<p>1 petit pétrin GGM GASTRO modèle IFME22, de 2025</p> 	1 000
-----	---	-------

CUISINE





40.	<p>1 plonge inox 1 bac avec passe déchets et douchette, 135x73cm avec lave vaisselle inox à capot COMENDA modèle R900C CRC et plan latéral à droite, 59x58cm 1 étagère murale inox 100x40cm</p> 	1 000
41.	<p>1 lave main inox commande genou</p> 	50

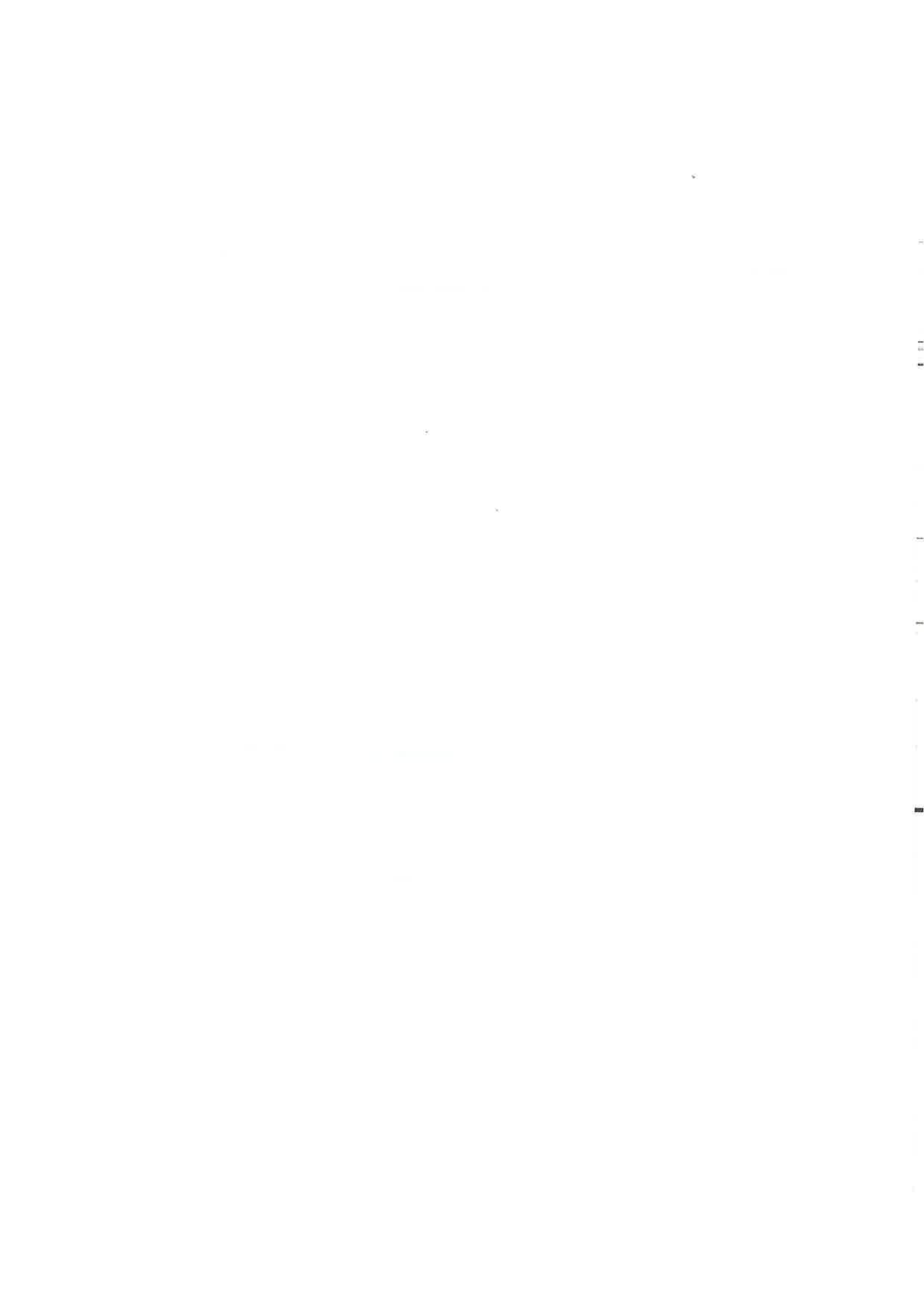
42.	<p>1 table de travail inox CAPIC avec 1 bac et plateau d'entrejambe, 180x69cm</p> 	250
43.	<p>1 meuble mural inox, 159x42x60cm</p> 	200
44.	<p>4 étagères murales inox, 200x30cm (x2) et 150x30cm (x2)</p>	120
45.	<p>1 tour réfrigéré positif inox INFRICO modèle BMEN1960EN 3 portes, avec saladette, moteur logé à droite, 195x69cm (état moyen)</p> 	500
46.	<p>1 trancheuse à jambon alu DIAMOND Top 275TN</p> 	100







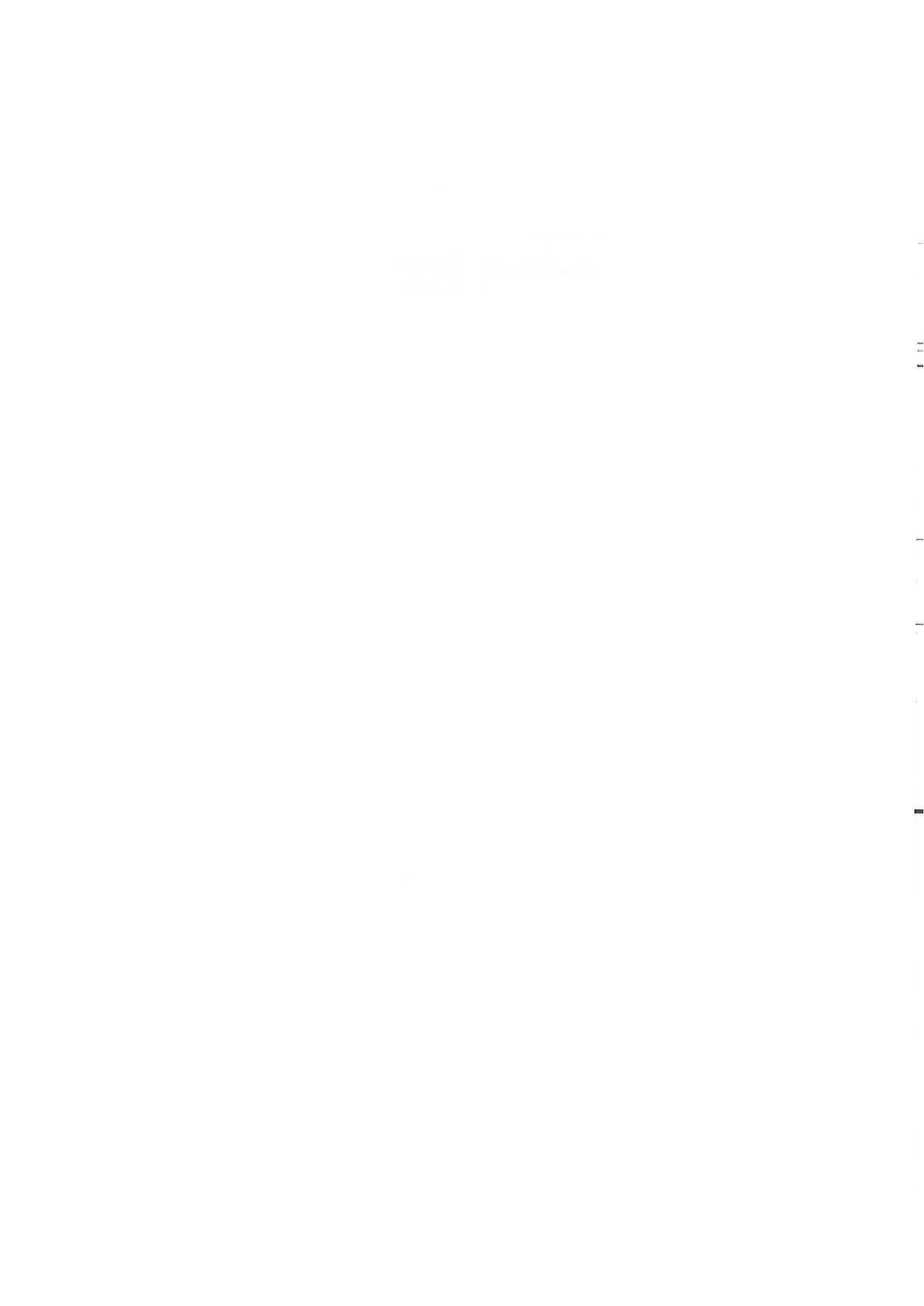
47.	<p>1 machine sous vide inox TECLA modèle KING 30 automatics</p> 	100
48.	<p>1 robot KENWOOD Major Classic</p> 	70
49.	<p>1 lot d'ustensiles de cuisine</p> 	1 000








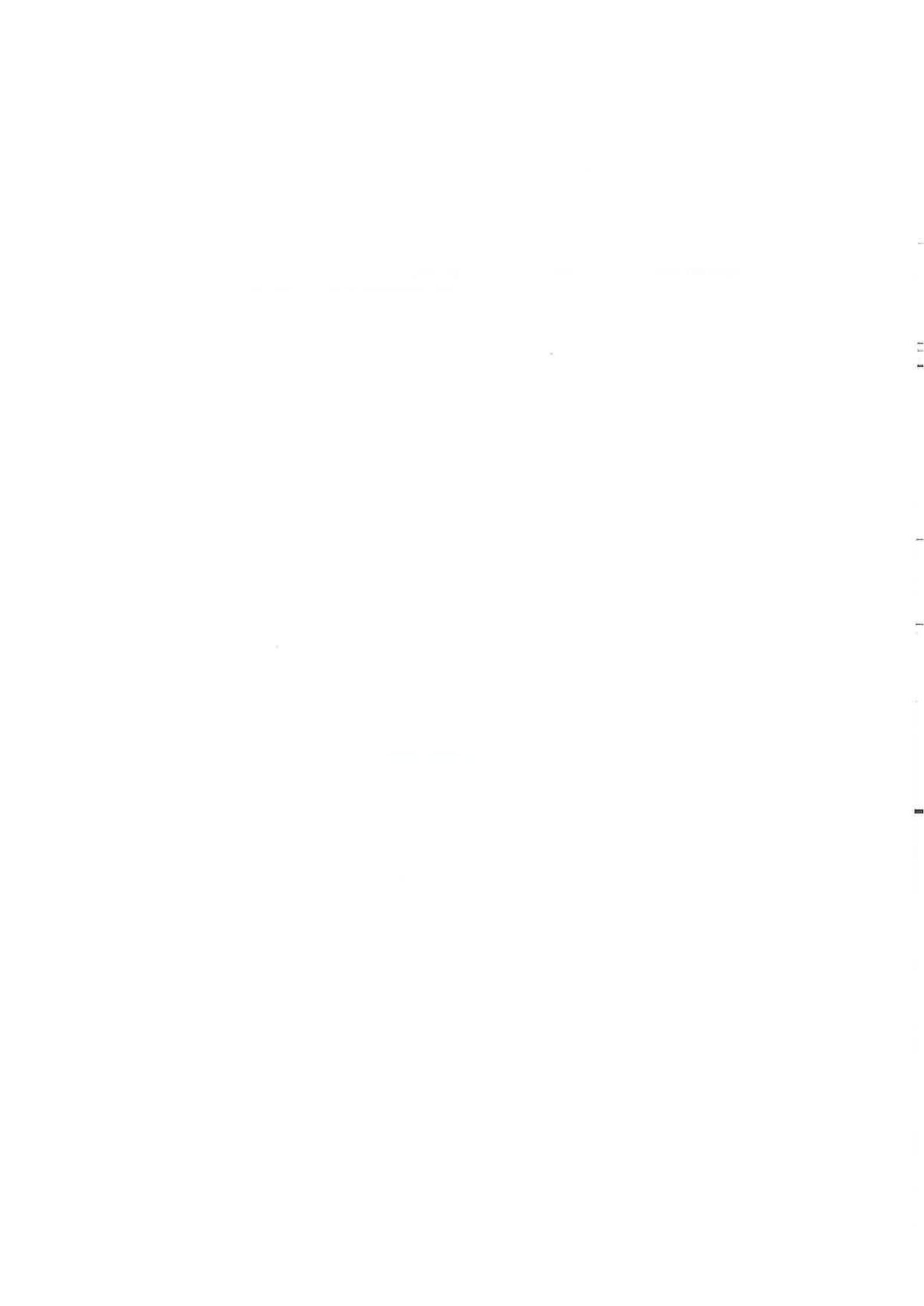
50.	<p>1 lot d'assiettes dépareillés</p> 	600
51.	<p>1 tour réfrigéré froid positif inox mobile GOLDINOX modèle TEA310 3 portes, moteur logé à droite</p> 	500
52.	<p>1/2 échelle inox mobile 5 niveaux 1/2 étagère inox 2 niveaux, 158x38x72cm</p> 	80
53.	<p>1 four électrique mixte inox FRIMA RATIONAL Whiteefficiency, sur bâti inox 7 niveaux</p> 	1 500






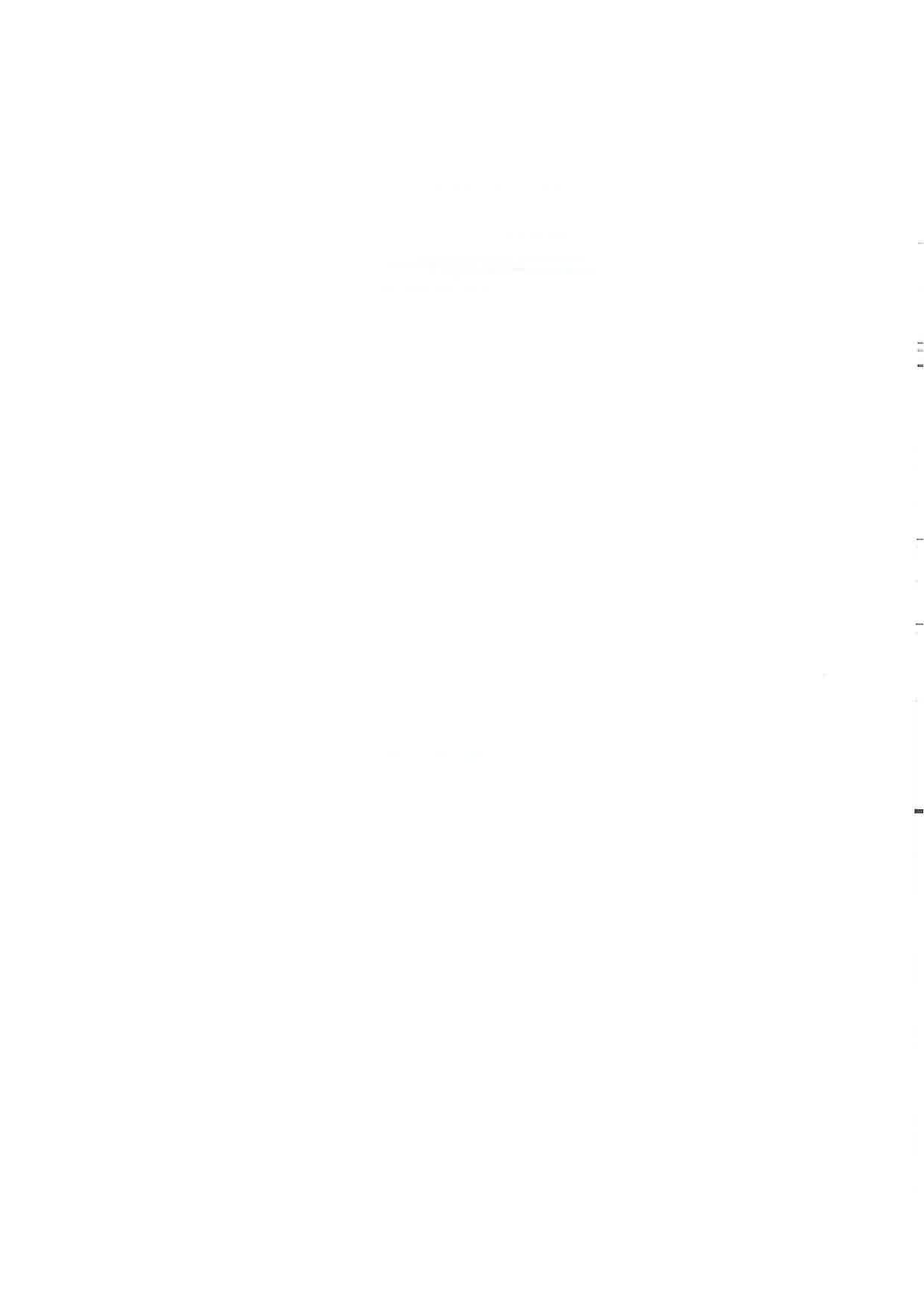
54.	<p>1 modèle inox plaque induction 2 feux électrique FAGOR</p> 	250
55.	<p>1 modèle inox cuiseur à pâtes électrique FAGOR modèle CPE905 de 2025</p> 	250
56.	<p>1 friteuse électrique inox METRO 1 micro ondes SIGNATURE</p>  	60







57.	<p>1 bain marie inox électrique METRO</p> 	60
58.	<p>1 module inox bain marie électrique FAGOR modèle F-E9121, de 2024</p>  	450
59.	<p>1 bloc cuisson inox électrique FAGOR comprenant : - 1 bain marie - 2 planchas</p> 	1 200
60.	<p>1 soubassement réfrigéré froid positif inox FAGOR 3 tiroirs, moteur logé à droite</p> 	300







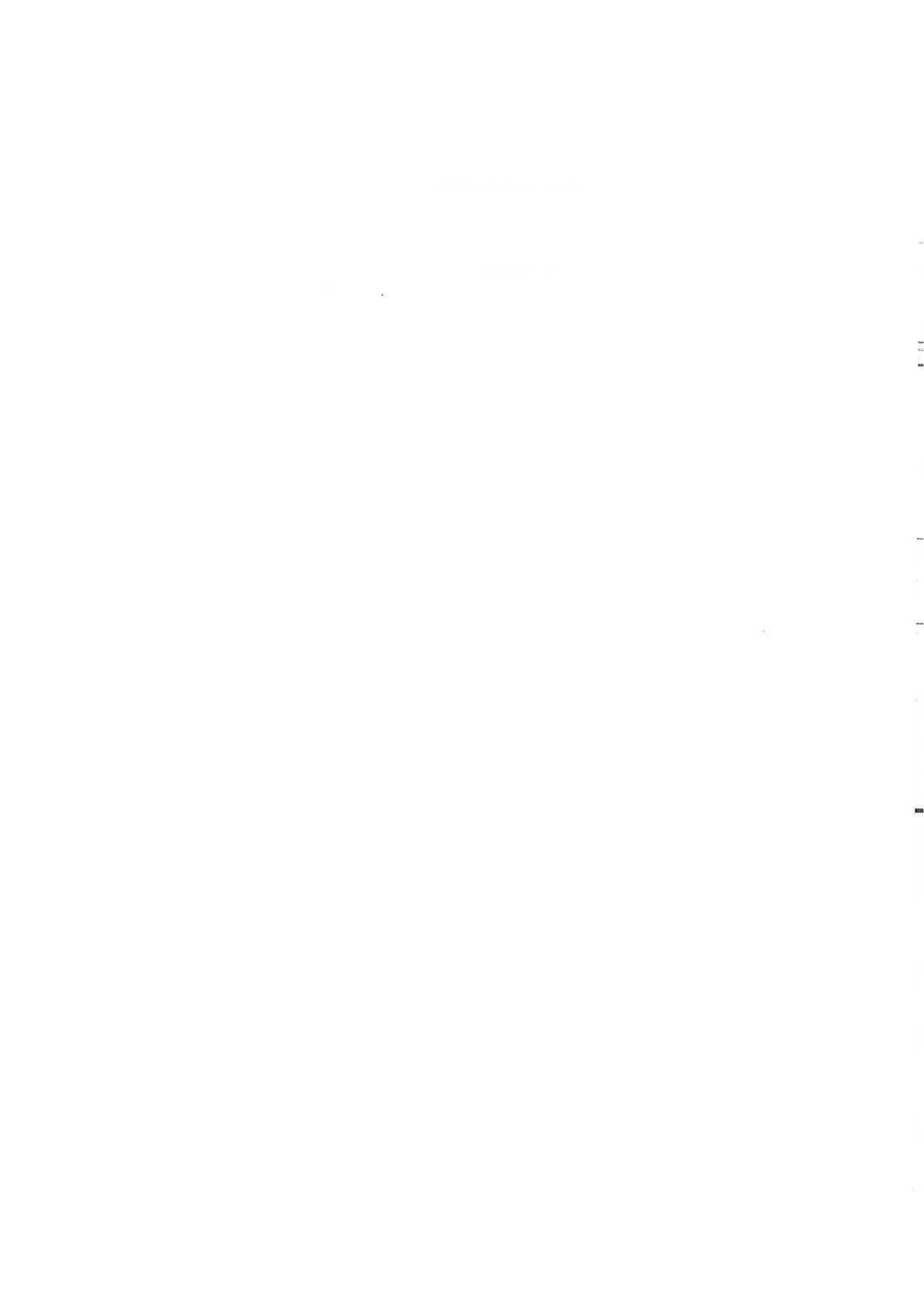
61.	<p>1 salamandre inox électrique MAXIMA</p> 	100
62.	<p>1 hotte inox 4 filtres, environ 4m linéaires</p> 	600
63.	<p>1 aigiseur à couteaux électrique CHEFS CHOICE modèle 312</p> 	100



64.	<p>1 meuble maintien chaud inox électrique, 140x70cm avec étagère 2 niveaux à lampes chauffantes et porte-tickets</p> 	300
65.	<p>1 meuble inox à portes coulissantes et étagère 1 niveau, 170x70cm</p> 	200
66.	<p>1 cellule de refroidissement inox BOREOLE</p> 	600
67.	<p>1 plonge inox 1 bac à dossier et plateau d'entrejambe, 140x70cm</p> 	180





68.	<p>1 étagère inox 3 niveaux, 180x40x178cm</p> 	70
69.	<p>1 meuble inox à dossier (en partie découpé), 140x70cm</p> 	200
70.	<p>1 plaque induction 1 feu électrique METRO</p> 	50
71.	<p>1 centrale de nettoyage TECHLINE</p> 	70






72.	<p>2 étagères à clayette PVC bleu, 74x39cm et 85x39cm</p> 	120
-----	--	-----





AU DESSUS DE LA CUISINE

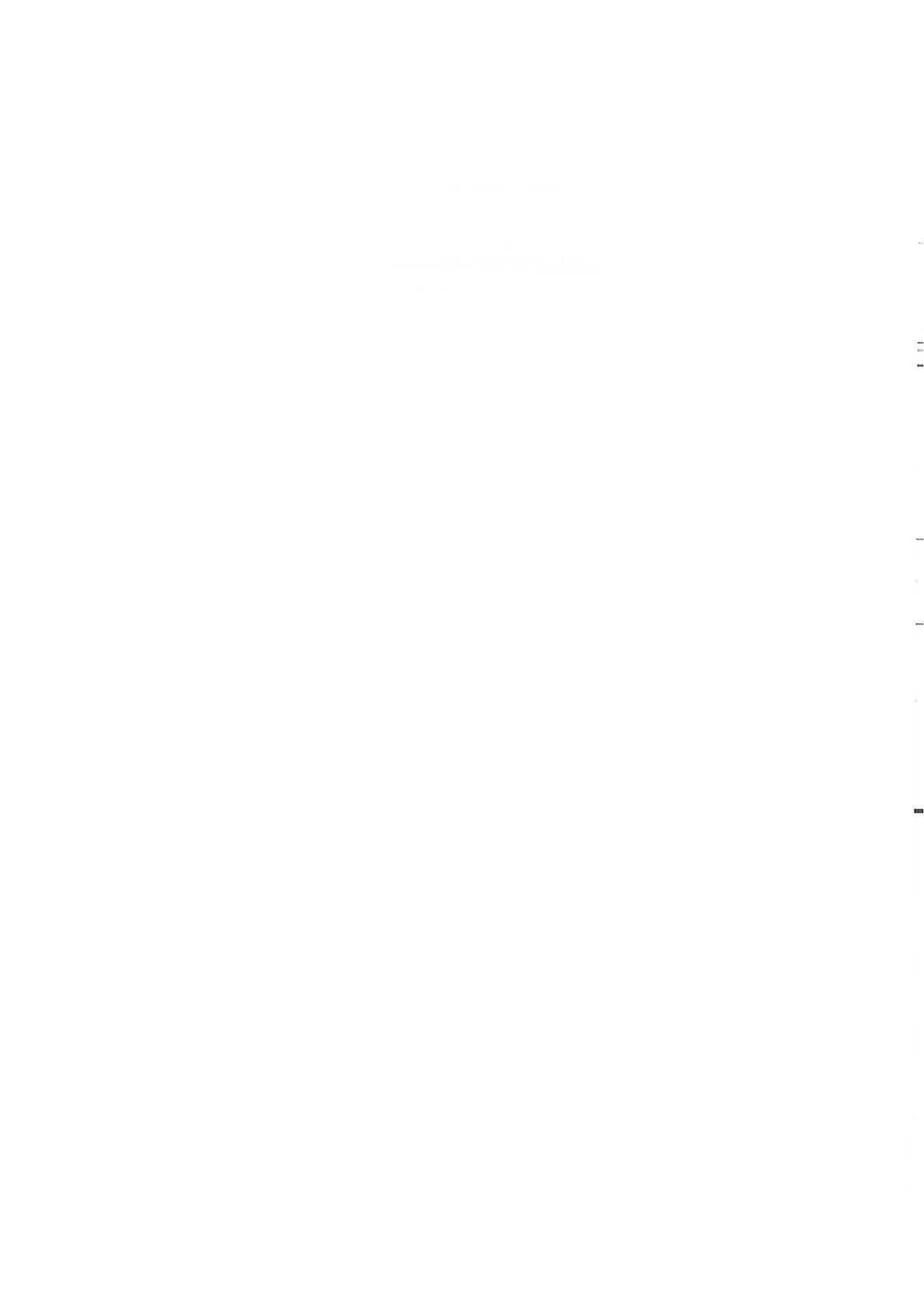
73.	<p>1 chambre froide d'environ 6m2</p> 	1 500
74.	<p>5 étagères alu à clayettes PVC gris (2 simples + 3 à 2 modules)</p> 	500







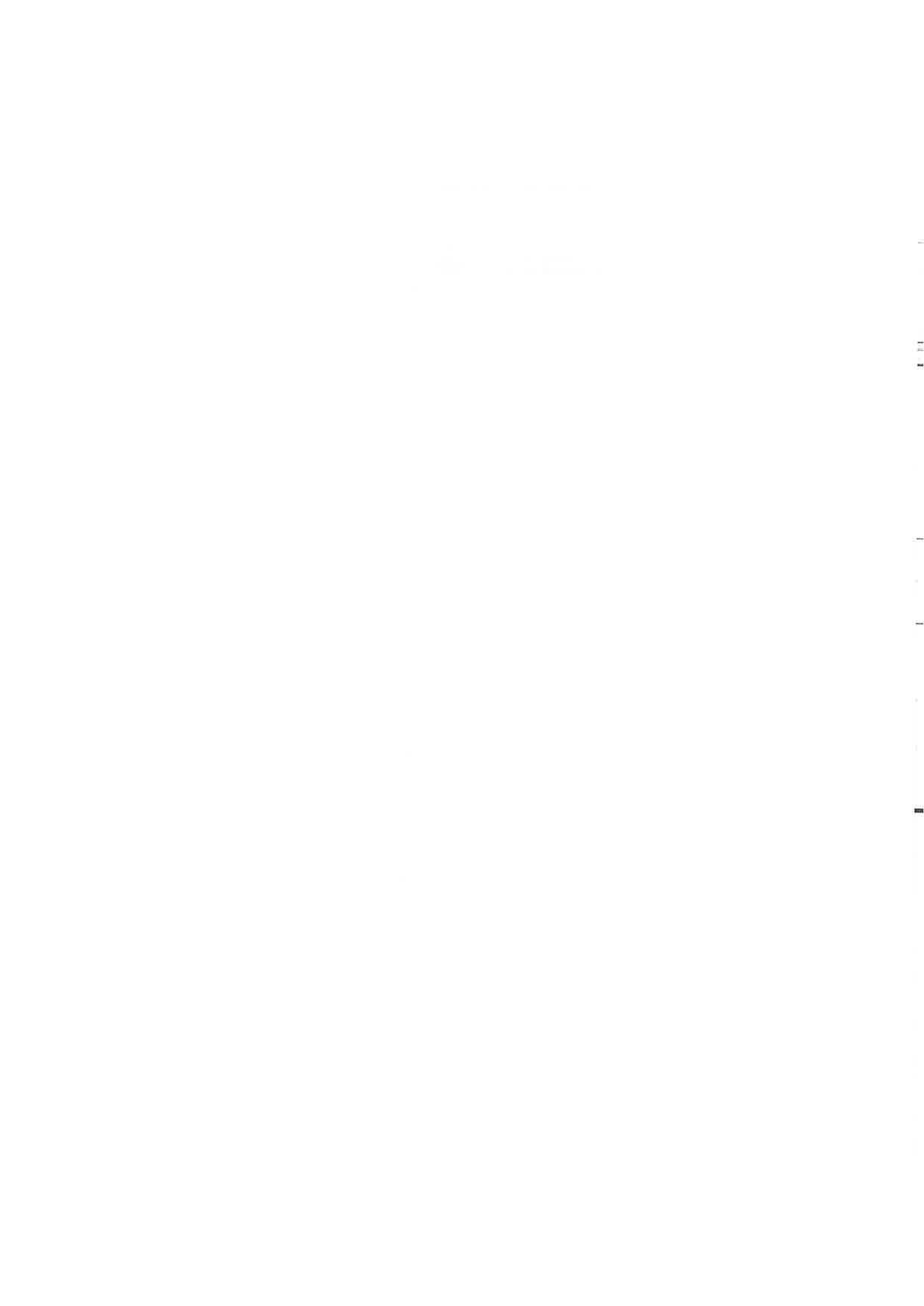
75.	<p>1 machine à laver WHIRLPOOL 9KG (mauvais état)</p> 	70
76.	<p>1 conservateur à crème glacée "CARTE D'OR" à porte coulissante</p> 	80
77.	<p>1 conservateur à crème glacée à porte coulissantes</p> 	60



78.	<p>1 mini vitrine réfrigérée "RED BULL"</p> 	80
79.	<p>2 robinets combinés DYSON AirBlade Wash & Dry (eau, savon, séchoir), état neuf</p> 	1 500
80.	<p>2 étagères cornières galva 5 niveaux 2 étagères cornières métal blanc et bleu 5 et 6 niveaux 1 marche pied alu WURH Equip</p> 	70
81.	<p>1 chaise pliante PVC noir 1 chaise PVC et velours noir 1 stop trottoir bois 1 armoire métal blanc à rideaux coulissants 1 étagère PVC noir 5 niveaux</p> 	100




82.	<p>1 armoire réfrigérée froid positif inox ALPENINOX</p> 	700
83.	<p>1 armoire réfrigérée froid négatif inox DYNASTEEL modèle SF60VS</p> 	900
84.	<p>2 ventilateurs de sol HOMDAY 1 table carrée 2 couverts bois et ardoise piètement métal noir, 70x60 cm (mauvais état)</p>  	100




85.	<p>1 balance manuel TERRAILLON max 5kg 1 façonneuse / laminoir à pizza GGM GASTRO modèle TP30D-N, de 2025</p>  	500
-----	---	-----

VESTIAIRE 1

86.	<p>1 vestiaire métal gris et bleu 4 cases 1/2 étagère cornière galva 2 niveaux</p> 	50
-----	--	----








VESTIAIRE 2

<p>87.</p>	<p>1 vestiaire métal gris et bleu 2 cases 1 vestiaire métal gris et bleu 6 cases 1 étagère PVC noir 5 niveaux 1 perroquet métal</p> 	<p>100</p>
------------	--	------------





AU DESSUS DU BAR

<p>88.</p>	<p>3 étagères comières galva 5 niveaux</p> 	<p>30</p>
<p>89.</p>	<p>24 tables carrées 2 couverts bois piètement métal cuivré, 65x65cm 2 tables rondes 2 couverts mélaminé façon bois piètement métal cuivré diamètre 70cm</p> 	<p>800</p>




90.	<p>4 chaises velours côtelé marron, piètement bois</p> 	160
91.	<p>30 chaises ou fauteuils bois et velours noir</p> 	900
92.	<p>1 canapé chesterfield cuir marron (mauvais état)</p>  	MEMOIRE
93.	<p>1 téléviseur TCL, diamètre 145 cm</p> 	200



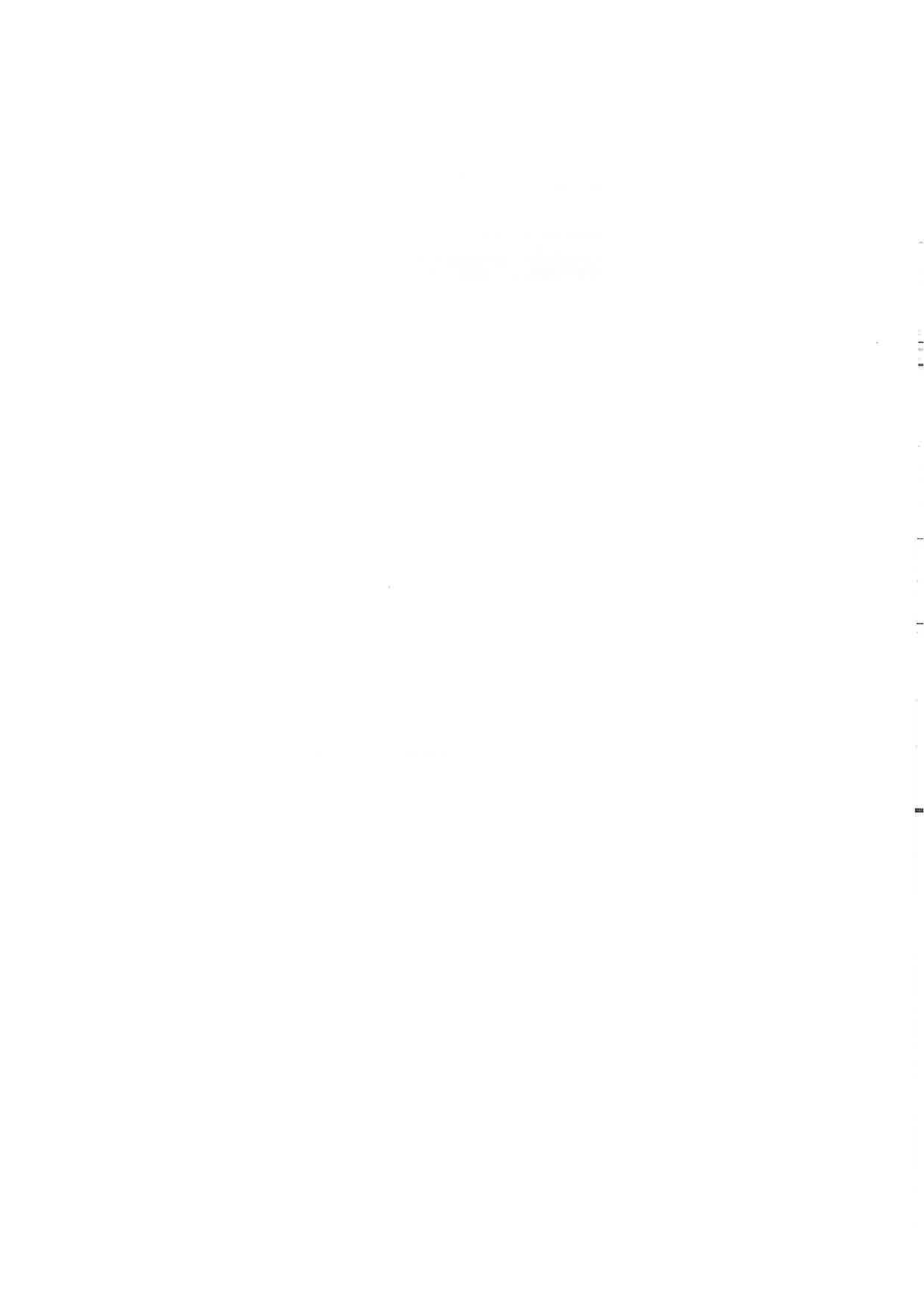
94.	<p>15 suspensions lumineuses</p> 	200
95.	<p>1 lot de plantes artificielles</p> 	MEMOIRE
96.	<p>Immeuble par destination.</p> <p>Répartis dans les locaux 1 lot d'environ 20m linéaires de banquettes simili cuir marron (déclaré immeuble par destination)</p> 	2 000
97.	<p>1 poubelle métal WESCO 1 chaise bébé bois noir 1 meuble de préparation de table mélaminé noir 4 tiroirs et 4 portes 2 grands tableaux craie</p> 	100





98.	<p>1 vitrine réfrigérée froid positif 1 porte POLAR modèle GL001 E-05</p> 	100
99.	<p>2 chaises velours côtelé orange piètement métal noir 2 chaises velours côtelé vert piètement métal noir</p> 	120

SOUS L'ESCALIER

100.	<p>1/2 étagère cornière galva 2 niveaux 1 aspirateur NUMATIC PRP180-11</p>  	60
------	---	----





SANITAIRES

101.	<p>6 parasols dépareillés dont logotés</p> 	120
102.	<p>1 poubelle métal WESCO 1 lot d'ustensiles de ménage</p> 	50

TERRASSE

103.	<p>10 chaises métal orange FERMOB</p> 	1 500
------	---	-------






104.	<p>13 tables carrées 2 couverts mélaminé marron, piètement métal, plateau basculant, 69x69cm</p> 	650
105.	<p>2 tonneaux bois 1 stop trottoir</p>  	70

EXTERIEUR

106.	<p>3 palmiers dans grand bac métal OLEYA 1 olivier dans grand bac métal OLEYA 2 plantes vertes dans pots métal 1 Yucca dans pot PVC</p> 	2 000
------	--	-------

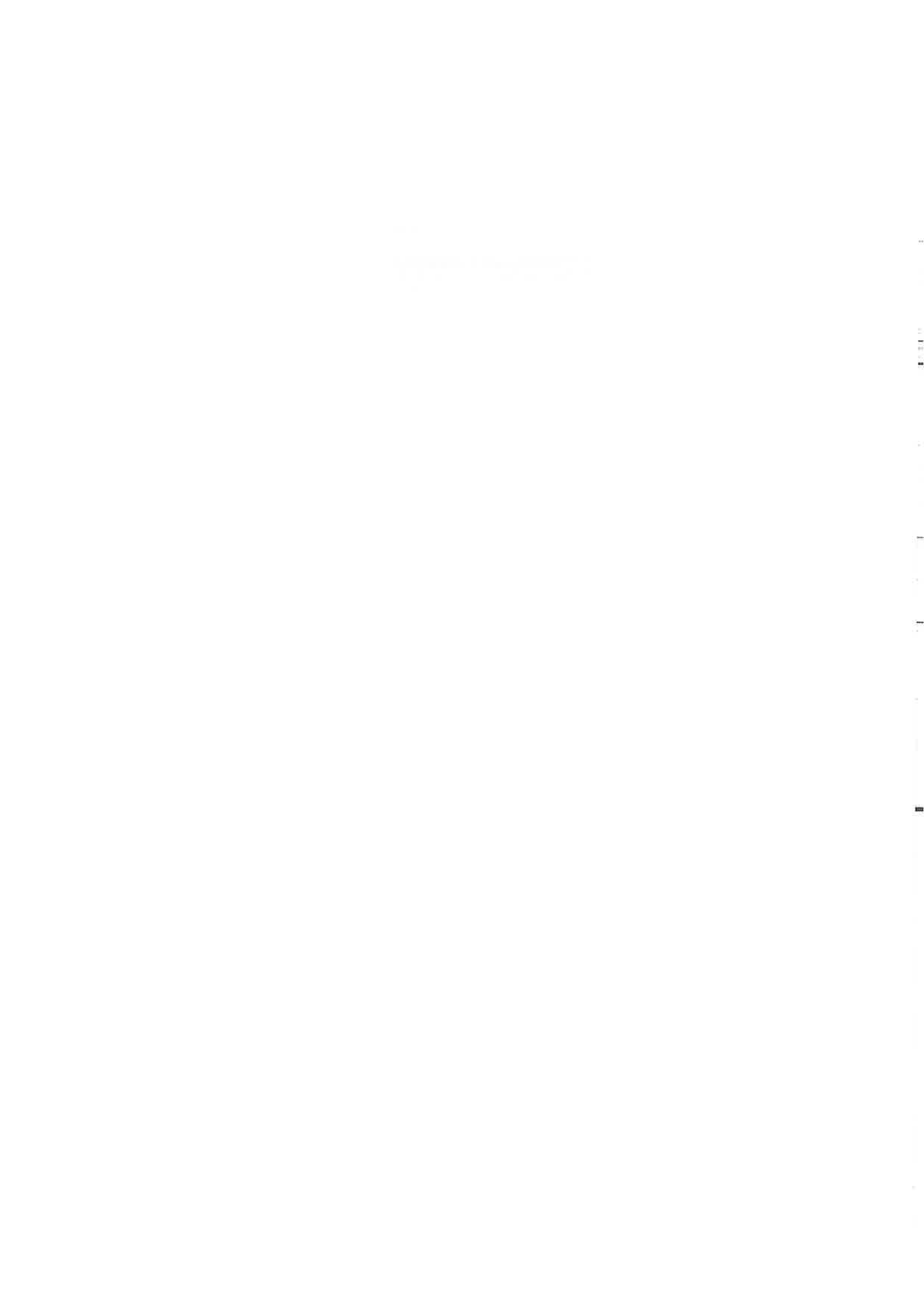


<p>107.</p>	<p>3 tables rondes mélaminé marron piètement métal, plateau basculant, diamètre 80cm 1 table carrée mélaminé marron piètement métal, plateau basculant, 69x69cm</p> 	<p>200</p>
<p>108.</p>	<p>1 lot d'ustensiles de cuisine et objets de décoration</p> 	<p>100</p>
<p>109.</p>	<p>1 lot d'environ 25 chaises, fauteuils ou banquettes PVC, différentes coloris 1 soubassement inox 8 tables PVC, différentes coloris</p> 	<p>400</p>



110.	1 machine à chantilly HANS KRAFT Mussana 	500
------	---	-----

TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION	50 830
--------------------------------------	---------------



111.

Aucun état de stock ne nous a été communiqué.
Stock de vins (environ 250 bouteilles)



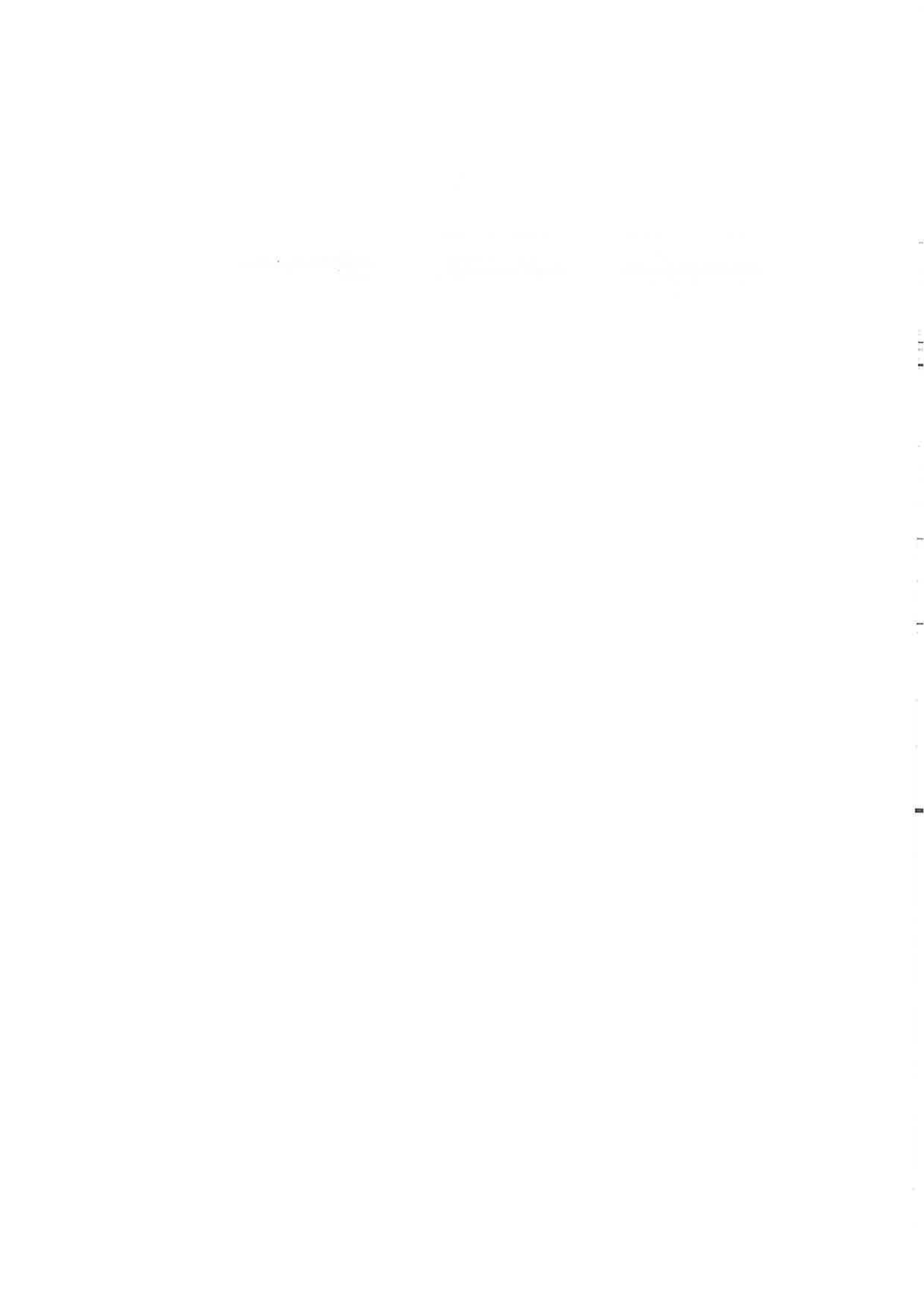
2 500

112.

Aucun état de stock ne nous a été communiqué.
Stock d'alcools forts dont entamés



800



Stock alimentaire en partie entamé (sec)

113.



100

TOTAL STOCK

3 400



BIENS INCORPORELS		Exploitation
114.	<p>LA VALORISATION DU FONDS DE COMMERCE, FAUTE DE COMMUNICATION DE TOUT ELEMENTS COMPTABLE ET TECHNIQUE N'A PU ETRE REALISEE DANS LE DELAI IMPARTI.</p> 	MEMOIRE
TOTAL BIENS INCORPORELS		MEMOIRE



LOCATION	Exploitation
----------	--------------

Les contrats mentionnés ci-dessous le dont sous réserve des vérifications ultérieures d'usage

115.	<p>Sous contrat de location avec SECTOR ALARME, non communiqué. 1 installation de télésurveillance comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 caméra - 1 bloc porte - 1 boîtier - 1 détecteur de mouvement 	MEMOIRE
116.	<p>Sous contrat de location avec JDC, non communiqué. 1 installation de caisse comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 écran tactile FIDUCIAL - 1 pad - 5 imprimantes tickets - 1 imprimante tickets POINTEX - 4 pads de commande SUNMI - 1 TPE SUNMI P2 Pro - 1 tiroir caisse métal noir - 1 onduleur LEGRAND 	MEMOIRE

TOTAL LOCATION	MEMOIRE
-----------------------	----------------



117.

Déclaré appartenir à la copropriété.

1 DAE

1 RIA



MEMOIRE

118.

Déclaré appartenir à FRANCE BOISSONS.

16 tables carrées ou rondes mélaminé façon bois piètement métal blanc

11 chaises façon bambou piètement métal noir

10 tabourets hauts bois

16 chaises filet blanc et façon bambou

9 chaises résine tressée et façon bambou

5 mange-debout bois piètement métal noir




1 jardinière avec plantes artificielles

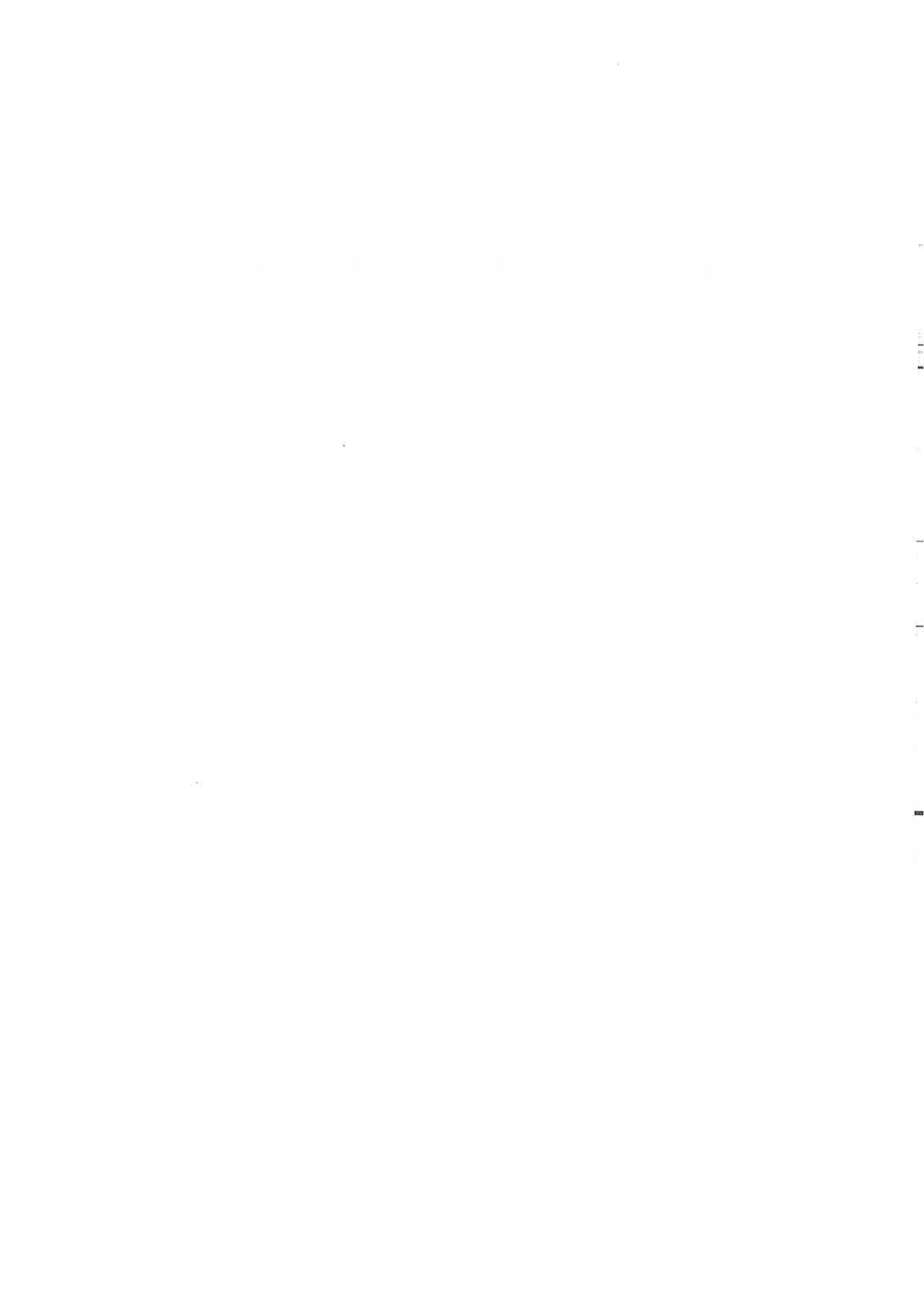
1 groupe tirage pression 4 becs avec groupe froid



MEMOIRE



119.	<p>Déclaré appartenir à MOROS. 1 cave à vin CLIMADIFF 2 caves à vin sans marque apparente 1 cave à vin LA SOMMELIERE</p> 	MEMOIRE
120.	<p>Déclaré appartenir à MERLING 1 percolateur 2 groupes UNIC Classic avec tasses et soucoupes 1 moulin à café F64 Evo 1 moulin à café SANTOS</p> 	MEMOIRE
121.	<p>Déclaré appartenir à LA VILLE 7 poubelles</p> 	MEMOIRE
TOTAL AUTRES MATERIELS INVENTORIES		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		54 480



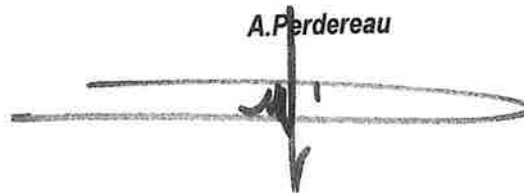
	Exploitation
TOTAL MOBILIER DE BUREAU	250
TOTAL MATERIEL D'EXPLOITATION	50 830
TOTAL STOCK	3 400
TOTAL BIENS INCORPORELS	MEMOIRE
TOTAL LOCATION	MEMOIRE
TOTAL AUTRES MATERIELS INVENTORIES	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	54 480

RECAPITULATIF

Fait à Nantes

Le lundi 23 février 2026

A. Perdereau



RENNES

173 bis rue de Lorient
35132 Vezein le Coquet - Rennes
02 30 96 91 10



NANTES

24 rue du Marché Commun - BP 53274
44332 Nantes Cedex 3
02 40 49 97 97

www.oep.fr

