

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF

DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

Liquidation Judiciaire

SARL ESPACE CREATION PREMIUM - ECP

**Impasse du Forgeron
44800 ST HERBLAIN**

Maître BLANC Frédéric

Mandataire judiciaire

FOURNITURE DE PLACARDS DRESSINGS MENUISERIE

EN PRÉSENCE DE

Madame Valérie LE TENDRE, dirigeante,

**Qui a certifié sur l'honneur qu'il ne dépendait de cette procédure aucun
autre bien mobilier de valeur.**

Dossier N°: N5110471 / J. Jourdan / PG

Greffé N°: 2025-928

Juge Commissaire : Monsieur Stéphane BILLARD

L'an deux mille vingt-cinq,

Le dix décembre

Nous soussignée, J. Jourdan, Commissaire de justice associée, 24 rue du Marché Commun à Nantes, agissant en vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Nantes, en date du trois décembre deux mille vingt-cinq, ayant ouvert la procédure de Liquidation Judiciaire de : SARL ESPACE CREATION PREMIUM - ECP, impasse du Forgeron à SAINT HERBLAIN (44800).

Nous avons délégué notre collaborateur Monsieur Pierrick GUERLAIS qui s'est transporté ce jour à SAINT HERBLAIN, impasse du Forgeron, afin de procéder à l'inventaire des actifs et autres biens corporels dépendant de cette procédure de Liquidation Judiciaire.

Nous avons procédé comme suit, à savoir :

MOBILIER DE BUREAU

	<p>Configuration informatique composée de : 1 unité centrale HP Intel Xeon Inside - N/S : CZC8527M31, 1 écran ASUS, 1 clavier, 1 souris,</p>	
1.	 	
2.	<p>Configuration informatique composée de : 1 ordinateur portable HP EliteBook 850 G4 Core i5, 1 écran 24" HP EliteDisplay E243D, 1 clavier, 1 souris,</p>	
3.	<p>Configuration informatique composée de : 1 ordinateur portable HP EliteBook 850 G8 Core i5, 2 écrans HP E233</p>	

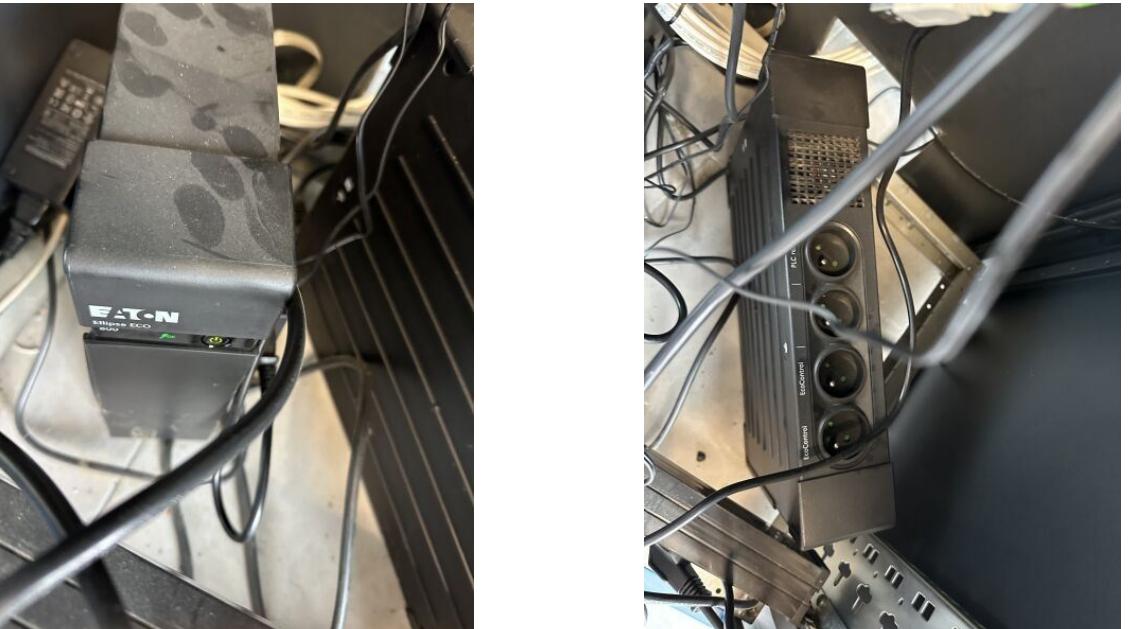
4.	<p>Configuration informatique composée de :</p> <p>1 mini unité centrale HP EliteDesk 800 G4 Core i5, 2 écrans HP, 1 clavier, 1 souris,</p>  
5.	<p>Configuration informatique composée de :</p> <p>1 mini unité centrale HP EliteDesk 800 G4 Core i5, 2 écrans HP EliteDisplay E242, 1 clavier, 1 souris,</p>  
6.	<p>1 smartphone APPLE Iphone S ; état de fonctionnement inconnu</p> 

	1 smartphone APPLE Iphone 13 Pro Max	
7.		
8.	<p>Non présenté, Déclaré hors-service, Estimé sous toutes réserves, 1 smartphone APPLE Iphone 15</p>	
9.	<p>1 smartphone SAMSUNG Solid 271</p>	

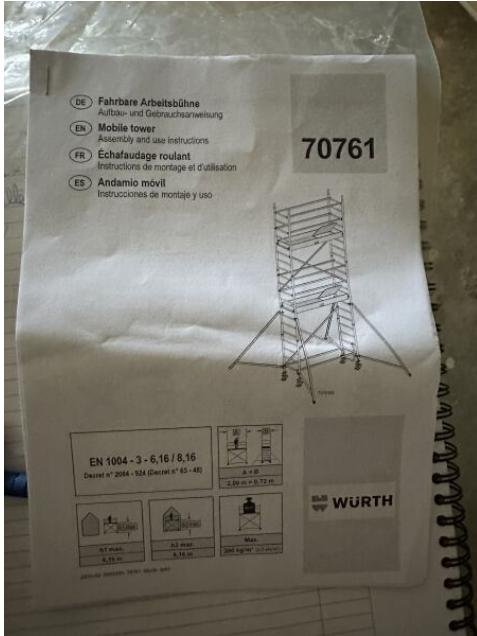
	<p>2 bureaux d'angle mélaminé bois, 3 caissons 3 tiroirs mélaminé bois, 2 chaises tournantes/roulantes, 2 étagères métal, 1 tableau mélaminé blanc</p>				
10.	<p>1 bureau d'angle mélaminé bois, 1 table bois, 3 chaises tournantes/roulantes, 1 meuble TV mélaminé bois, 1 étagère 8 cases mélaminé bois</p>				
11.	<p>1 bureau mélaminé bois, 1 chaise tournante/roulante, 1 meuble colonne 10 casiers,</p>				
12.					

	<p>1 bureau d'angle mélaminé bois, 2 caissons 3 tiroirs mélaminé bois, 3 chaises tournantes/roulantes, 2 armoires métal à rideau</p>				
13.					
14.	<p>3 bureaux d'angle mélaminé bois, 2 caissons 3 tiroirs mélaminé bois, 1 fauteuil tournant/roulant en mauvais état, 2 chaises tournantes/roulantes,</p>				
15.	<p>1 armoire métal à rideau, 1 armoire 2 portes mélaminé bois, 1 colonne 10 casiers, 1 meuble à tiroirs plastiques,</p>				

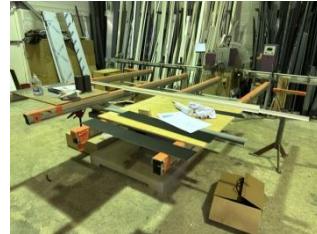
	1 écran SONY Bravia KDL-26EX320 (2011) et sa télécommande
16.	 
17.	Non présenté (dans véhicule MERCEDES immobilisé à ANGLET, ci-après désigné), Estimé sous toutes réserves, 1 tablette numérique APPLE Ipad, modèle inconnu,
18.	Déclaré hors service, 1 unité centrale HP
	
19.	1 armoire de brassage haute avec porte vitrée
	

	1 serveur NAS SYNOLOGY	
20.		
21.	1 onduleur EATON Ellipse Eco 800, 1 onduleur sans plaque apparente	
22.	1 pare-feu UTM Stormshield SN210	

MATERIEL D'EXPLOITATION

	<p>3 escabeaux aluminium, 1 échelle triple aluminium WURTH, 1 échelle aluminium (18 barreaux)</p>	  
23.		
24.	<p>1 échafaudage roulant WURTH 70761 composé de 2 échelles, 2 plateformes (2,06 x 0,72m) et gardes-fous</p>	 

	1 scie sauteuse WURTH STP 140 dans son coffret	
25.		
26.	1 grignoteuse électrique WURTH EK 16-E dans son coffret	
27.	1 cisaille électrique WURTH EB 13-2	
28.	<p>Sacoche souple de chantier, comprenant :</p> <p>2 visseuses autonomes WURTH ER ABS 18 Compact et leurs batteries, 1 perforateur autonome WURTH MASTER ABH 18 Compact et sa batterie, 1 meuleuse autonome WURTH AWS 18-125 P Compact et sa batterie, 1 chargeur de batterie 18V</p>	    

	Sacoche souple de chantier, comprenant : 2 visseuses autonomes WURTH ER ABS 18 Compact et leurs batteries, 1 perforateur autonome WURTH MASTER ABH 18 Compact et sa batterie, 1 meuleuse autonome WURTH MASTER ALG 18 6 Fast et sa batterie, 1 chargeur de batterie 18V	
29.		    
	3 plieuses FDM INDUSTRIE (2002/2003) de menuiserie aluminium dont 1 basculante	
30.		  
31.	1 tronçonneuse 1 tête FDM INDUSTRIE Sprina 42	    

1 tronçonneuse 2 têtes FDM INDUSTRIE Blitz Alva 500 B - N/S : 0200067

32.



1 délineuse FDM INDUSTRIE Dumbo

33.



1 fraise FDM INDUSTRIE Isos (2000) - N/S : 022213



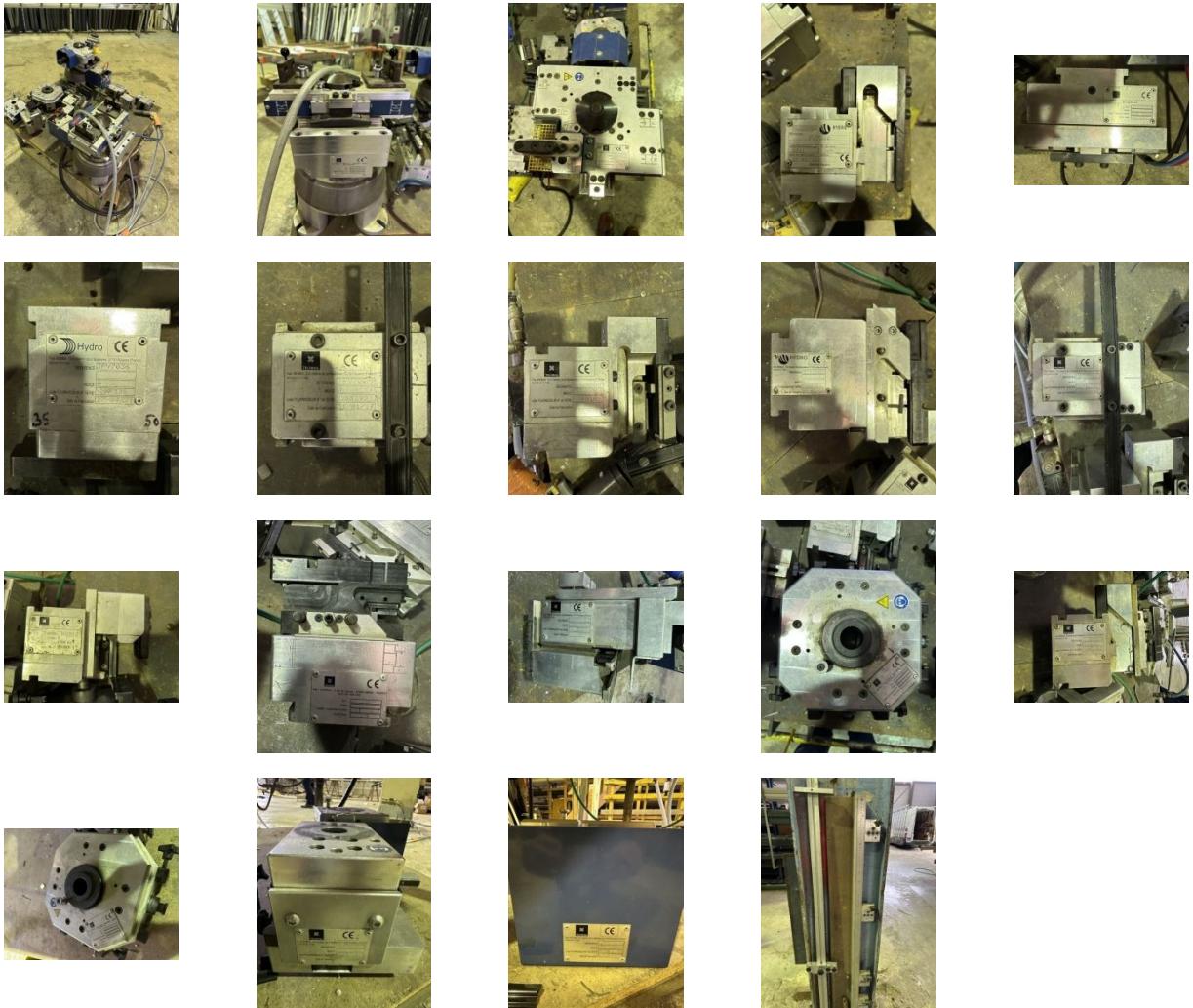
34.

1 perceuse colonne SIDAMO 22 FE



35.

Ensemble de 16 gabarits pour coupes et perçages de profils aluminium HYDRO, TECHNAL, USITECH

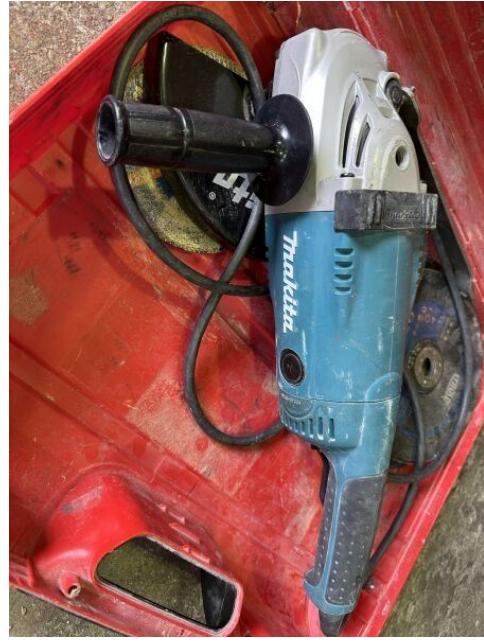


1 fraise 2 têtes FDM INDUSTRIE Biblos - N/S : GO100002



	1 fraise 1 tête FDM INDUSTRIE CALCO		
38.			
39.	4 servantes à rouleau et billes, à hauteur réglable WURTH		
40.	1 fraiseuse-délineuse TEKNA TK610/Y -N/S : 509 (1999)		

	Dans caisson en bois, inaccessible, 1 compresseur sans plaque apparente	
41.		
42.	2 servantes à joint FDM INDUSTRIE Prisma	
43.	1 lot de gabarits SAPA	

	1 scie circulaire WURTH HKS 86-2 - N/S : 814263404011043337
44.	 
45.	1 scie sabre électrique WURTH
	
46.	1 lapidaire électrique MAKITA
	

	3 chariots de manutention	
47.	<p>3 chariots de manutention</p>   	
48.	1 perceuse colonne MECAFER, état de fonctionnement inconnu,	
49.	1 servante à joint sans plaque apparente	

Déclaré hors service,
3 perforateurs autonome HILTI

50.



1 visseuse autonome HILTI SF 150-A et sa batterie

51.



	1 visseuse autonome HILTI SF 140 et sa batterie	
52.		
	1 perforateur autonome HILTI TE 6-A36	
53.		
	1 chargeur de batterie HILTI, 5 batteries HILTI	
54.		

55.	<p>1 établi métal avec étau</p> 
56.	<p>1 aspirateur traineau ELECTROLUX</p> 

MATERIEL ROULANT

	CTTE MERCEDES BENZ SPRINTER 313 CDI <u>Immatriculation : DY-024-AL</u> 1ère mise en circulation : 09/12/2015 N° de série : WDB9066351P219444 Puissance : 6 cv - GO Kilométrage : 224 912 kms Observations : GALERIE A PANNEAUX	   
57.	CTTE CITROEN BERLINGO <u>Immatriculation : EC-269-EH</u> 1ère mise en circulation : 17/05/2016 N° de série : VF77B9HFOGJ622404 Puissance : 5 cv - GO Kilométrage : 139 987 kms Observations : GALERIE - ATTACHE REMORQUE	   
58.	CTTE MERCEDES NON DEFINI <u>Immatriculation : BW-704-HF</u> 1ère mise en circulation : 15/01/2002 N° de série : Puissance : 7 cv - GO Kilométrage : 286 676 kms Observations : COFFRES LATERAUX -	   
59.	CTTE MERCEDES NON DEFINI <u>Immatriculation : BW-704-HF</u> 1ère mise en circulation : 15/01/2002 N° de série : Puissance : 7 cv - GO Kilométrage : 286 676 kms Observations : COFFRES LATERAUX -	   

STOCK

60.	<p>Aucun état des stocks n'a pu nous être communiqué ; déclaré réglé aux fournisseurs Ensemble de profils aluminium de forme, longueur et couleurs différentes</p> 
-----	--

BIENS INCORPORELS

61.	<p>Fonds artisanal dont l'activité est menuiserie, exploité impasse du Forgeron à SAINT-HERBLAIN (44800), sous l'enseigne "ESPACE CREATION PREMIUM",</p> <p>CA au 31/12/2024 : 561.401 € CA au 31/12/2023 : 852.932 € CA au 31/12/2022 : 787.145 €</p> <p>Résultat au 31/12/2024 : -170.694 € Résultat au 31/12/2023 : 2.758 € Résultat au 31/12/2022 : 20.602 €</p> <p>Bail commercial par la SCI DU CHENE LASSE d'une durée de 9 ans à compter du 1er mars 2018 pour se terminer le 28 février 2027, avec faculté de congé à l'expiration d'une période triennale, suivant acte SSP en date du 1er mars 2018</p> <p>Loyer HT/HC/an : 28.800,00 €</p>
-----	---

CREDIT-BAIL

Les contrats mentionnés ci-dessous le dont sous réserve des vérifications ultérieures d'usage

62.	<p>Déclaré sous contrat de crédit-bail MERCEDES-BENZ FINANCIAL SERVICES FRANCE n° 1577428, d'une durée de 37 mois, moyennant un loyer mensuel HT de 980,06 € - Valeur de rachat au 27/12/2025 : 49.601,69 €</p> <p>Immobilisé, pour réparation de la direction, à la concession Mercedes de ANGLET (64600), 1, rue de Lestandieu ; devis de réparation de 4.387 € déclaré pris en charge par assurance.</p> <p>VP MERCEDES BENZ GLC 300 E 4MATIC AMG LINE</p> <p>Immatriculation : GM-452-GM</p> <p>1ère mise en circulation : 22/02/2023</p> <p>N° de série : W1NKM5GB7PU009081</p> <p>Puissance : 11 cv - EE</p> <p>Kilométrage : 64 734 kms</p> <p>Observations :</p>
-----	--

LOCATION

Les contrats mentionnés ci-dessous le dont sous réserve des vérifications ultérieures d'usage

63.	<p>Déclaré sous contrat de location ILIANE, non communiqué, 1 copieur HP PageWide Managed Color MFP P77940, 1 copieur HP Color LaserJet Pro MFP M479 fdn</p> 
64.	<p>Déclaré sous contrat de location ORANGE 1 box internet ORANGE Livebox</p>
65.	<p>Déclaré sous contrat de location 2 téléphones autonomes YEALINK, 3 téléphones CISCO</p> 

AUTRES MATERIELS INVENTORIES

66.	<p>Déclaré appartenir au bailleur, Dans la cuisine, 1 aménagement mélaminé sous évier avec caissons hauts</p> 
67.	<p>Déclaré appartenir au bailleur, 1 pont roulant</p> 



Fait à Nantes

Le mercredi 10 décembre 2025

J. Jourdan

RENNES

173 bis rue de Lorient
35132 Vezin le Coquet - Rennes
02 30 96 91 10



NANTES

24 rue du Marché Commun - BP 53274
44332 Nantes Cedex 3
02 40 49 97 97

www.oep.fr